

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

**SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED 31 DECEMBER 2025**

VIET UC SEAFOOD JOIN STOCK COMPANY

**SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED 31 DECEMBER 2025**

TABLE OF CONTENTS	PAGE
Corporate information	1
Statement of the Legal representative	2
Balance sheet (Form B 01a – DN)	3
Separate income statement (Form B 02a – DN)	6
Separate cash flow statement (Form B 03a – DN)	7
Notes to the Separate Financial Statements (Form B 09a – DN)	8

VIET UC SEAFOOD JOIN STOCK COMPANY

CORPORATE INFORMATION

Investment certificate	No. 481033000210 dated 28 May 2015	
	The Investment certificate and its subsequent amendments were issued by the People's Committee of Binh Thuan Province for a period of 30 years from the date of the initial Investment licence No. 08/GP-BT dated 10 July 2001.	
Enterprise registration certificate	No. 3400322504 was initially issued by the Department of Planning and Investment of Binh Thuan Province on 10 July 2001 with the latest (17 th) amendment dated 8 September 2022.	
Board of Directors	Mr. Luong Thanh Van Mr. Tran Quoc Tuan Mr. Luong Van Si Mr. Ma Tung Mr. Nigel Phillip Preston Mr. Ton That De Mr. Le Quang Minh Mr. Luong Peter Chuong Mr. Seokhee Won	Chairperson Member (Until 30 May 2025) Member (Until 30 May 2025) Member Member Member (From 30 May 2025) Member (Until 23 December 2025) Member (From 30 May 2025) Member (From 30 May 2025)
Board of Supervision	Mr. Nguyen Cao Nguyen Ms. Tran Thi Thu Thao Mr. Nguyen Quoc Trung Ms. Duong Thi Truc Ly	Chief Supervisor (Until 30 May 2025) Chief Supervisor (From 30 May 2025) Member Member
Board of Management	Mr. Ton That De Mr. Nguyen Canh Mr. Bui Nguyen Minh Truong Mr. Bui Ba Su Mr. Nguyen Cong Can	General Director Director (From 01 April 2025) Director (Until 30 June 2025) Deputy Director Deputy Director
Legal representative	Mr. Luong Thanh Van	Chairperson
Registered office	Km 1595 - 1A National Highway, Vinh Hao Village, Lam Dong Province, Vietnam	
Branch	22-22 Bis, Le Thanh Ton Street, Sai Gon Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam	

VIET UC SEAFOOD JOIN STOCK COMPANY

STATEMENT OF THE LEGAL REPRESENTATIVE

Statement of Responsibility of the Legal representative of the Company in respect of the Separate Financial Statements

The Legal representative of Viet Uc Seafood Joint Stock Company ("the Company") is responsible for preparing Separate Financial Statements of the Company which give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2025, and the results of its operations and its cash flows for the period then ended. In preparing these Separate Financial Statements, the Legal representative is required to:

- select suitable accounting policies and then apply them consistently;
- make judgments and estimates that are reasonable and prudent; and
- prepare the Separate Financial Statements on a going-concern basis unless it is inappropriate to presume that the Company will continue in business.

The Legal representative is responsible for ensuring that proper accounting records are kept which disclose, with reasonable accuracy at any time, the financial position of the Company and enable Separate Financial Statements to be prepared which comply with the basis of accounting set out in Note 2 to the Separate Financial Statements. The Legal representative is also responsible for safeguarding the assets of the Company and hence for taking reasonable steps for the prevention and detection of fraud or error.

The Legal representative has authorized Mr. Nguyen Canh – Director of the Company to approve and sign the Separate Financial Statements for the period ended 31 December 2025 as per Power of Attorney dated 1 April 2025.

Approval of the Separate Financial Statements

I hereby approve the accompanying Separate Financial Statements as set out on pages 3 to 29 which give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2025 and of the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Corporate Accounting System and applicable regulations on the preparation and presentation of Separate Financial Statements.



Nguyễn Cảnh
Director
Authorised Legal representative

Binh Thuan Province, SR Vietnam
29 January 2026

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

Form B 01a – DN

BALANCE SHEET

Description	Mã chi tiêu/Code	Thuyết minh/Notes	Số cuối kỳ/Closing	Số đầu năm/Opening
ASSETS				
CURRENT ASSETS	100		187.515.370.097	61.578.953.942
Cash and cash equivalents	110	3	89.588.545.638	14.723.753.856
Cash	111		14.293.653.388	14.723.753.856
Cash equivalents	112		75.294.892.250	-
Short-term investments	120	4	27.553.875.000	17.500.000.000
Trading securities	121			
Allowance for decline in value of trading securities	122			
Held to maturity investments	123		27.553.875.000	17.500.000.000
Accounts receivable	130		53.921.257.196	4.559.800.157
Receivables from customers	131	5	30.512.344.984	432.560.959
Short-term prepayments to suppliers	132	6	1.691.233.220	2.114.024.675
Other receivables	136	7	20.717.678.992	2.013.214.523
Inventories	140	8	11.273.324.617	17.940.003.158
Inventories	141		11.273.324.617	17.940.003.158
Provision for decline in value of inventories	149		-	
Other current assets	150		5.178.367.646	6.855.396.771
Short-term prepayments	151	9	5.176.862.105	6.224.149.718
Value Added Tax to be reclaimed	152		-	-
Other taxes receivable	153		1.505.541	631.247.053
Government bonds purchased for resale	154		-	-
Other current assets	155		-	

The notes on pages 8 to 29 are an integral part of these Separate Financial Statements

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

Form B 01a – DN

**BALANCE SHEET
(continued)**

LONG-TERM ASSETS	200		2.576.739.045.769	2.488.667.648.080
Long-term receivables	210		3.353.248.134	3.937.437.926
Other long-term receivables	216	7	3.353.248.134	3.937.437.926
Provision for doubtful long-term receivables	219			
Fixed assets	220	10	130.229.750.999	131.157.464.498
Tangible fixed assets	221		30.025.543.264	25.072.616.234
Cost	222		96.653.434.272	87.205.665.609
Accumulated depreciation	223		(66.627.891.008)	(62.133.049.375)
Intangible fixed assets	227		100.204.207.735	106.084.848.264
Cost	228		154.520.205.623	149.930.292.678
Accumulated depreciation	229		(54.315.997.888)	(43.845.444.414)
Long-term construction in progress	240		78.284.680.772	24.093.619.278
Long-term work in progress	241			
Construction in progress	242		78.284.680.772	24.093.619.278
Long-term investments	250		2.356.630.859.216	2.322.774.959.345
Investments in subsidiaries	251		2.332.093.082.389	2.311.838.582.389
Investments in associates, joint ventures	252	4	108.459.325.000	108.459.325.000
Investments in equity of other entities	253		-	-
Allowances for long-term investments	254	4	(95.110.308.173)	(97.522.948.044)
Held to maturity investments	255		11.188.760.000	
Other long-term assets	260		8.240.506.648	6.704.167.033
Long-term prepayments	261	9	8.240.506.648	6.704.167.033
TOTAL ASSETS	270		2.764.254.415.866	2.550.246.602.022

The notes on pages 8 to 29 are an integral part of these Separate Financial Statements

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

Form B 01a – DN

BALANCE SHEET
(continued)

LIABILITIES	300		83.900.417.605	111.500.747.186
Short-term liabilities	310		83.296.091.997	110.907.747.186
Short-term trade accounts payable	311	11	18.835.070.950	33.473.125.491
Short-term advances from customers	312	12	2.856.141.839	37.783.068.201
Taxes and other payables to the State Budget	313		5.974.628.074	2.621.078.692
Payable to employees	314	13	2.564.315.380	4.680.414.040
Short-term accrued expenses	315	14	13.547.250.939	8.402.735.104
Other short-term payables	319	15	9.712.222.219	19.757.576.193
Short-term borrowings and finance lease liabilities	320		29.806.462.596	4.189.749.465
Long-term liabilities	330		604.325.608	593.000.000
Long-term provisions	342	16	604.325.608	593.000.000
Science and technology development fund	343			
OWNER'S EQUITY	400		2.680.353.998.261	2.438.745.854.836
I. Owner's equity	410	17	2.680.353.998.261	2.438.745.854.836
1. Contributed capital	411	17	1.344.838.690.000	1.344.838.690.000
- Ordinary shares with voting rights	411a		1.344.838.690.000	1.344.838.690.000
- Preference shares	411b			
2. Capital surplus	412		526.717.611	526.717.611
11. Undistributed profit after tax	421		1.334.988.590.650	1.093.380.447.225
- Undistributed profit after tax brought forward	421a		1.093.380.447.225	703.691.080.672
- Undistributed profit after tax for the current year	421b		241.608.143.425	389.689.366.553
TOTAL SOURCES	440		2.764.254.415.866	2.550.246.602.022



Nguyễn Trung Hiếu
Preparer and Chief Accountant



Nguyễn Cảnh
Director
Authorised Legal representative
29 January 2026

The notes on pages 8 to 29 are an integral part of these Separate Financial Statements

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

Form B 02a- DN

SEPARATE INCOME STATEMENT

Description	Mã chi tiêu/code	Thuyết minh/notes	Năm nay/This year	Năm trước/Last year
1. Revenues from sales and services rendered	01	18	238.604.966.934	225.002.121.246
2. Revenue Deduction	02	18	15.364.338.919	8.901.233.569
3. Net revenues from sales and services rendered	10	18	223.240.628.015	216.100.887.677
4. Costs of goods sold	11	19	124.193.030.593	113.765.644.634
5. Gross revenues from sales and services rendered (20=10-11)	20		99.047.597.422	102.335.243.043
6. Financial income	21	20	291.624.998.918	446.927.260.978
7. Financial expenses	22		(733.876.504)	4.600.053.096
- In which: Interest expenses	23		1.672.989.112	134.915.415
8. Selling expenses	25	21	66.618.930.417	56.065.116.129
9. General administration expenses	26	22	105.472.492.901	97.081.254.557
10. Net profits from operating activities	30		219.315.049.526	391.516.080.239
11. Other income	31	23	38.391.975.744	281.258.065
12. Other expenses	32	24	10.485.599.434	17.838.347
13. Other profits (40 = 31 - 32)	40		27.906.376.310	263.419.718
14. Total net profit before tax (50 = 30 + 40)	50		247.221.425.836	391.779.499.957
15. Current corporate income tax expenses	51	26	5.613.282.411	2.090.133.404
16. Deferred corporate income tax expenses	52		-	-
17. Total net profit before tax (50 = 30 + 40)	60		241.608.143.425	389.689.366.553
18. Basic earnings per share	70		1.797	2.898
19. Diluted earnings per share	71		1.797	2.898



Nguyễn Trung Hiếu
Preparer and Chief Accountant



Nguyễn Cảnh
Director
Authorised Legal representative
29 January 2026

The notes on pages 8 to 29 are an integral part of these Separate Financial Statements

SEPARATE CASH FLOW STATEMENT
(Indirect method)

Description	Mã chỉ tiêu/code	Thuyết minh/notes	Năm nay/This year	Năm trước/Last year
I. Cash flows from operating activities				
1. Profit before tax	01		247.221.425.836	391.779.499.957
2. Adjustments for				
- Depreciation of fixed assets and investment properties	02		20.971.056.091	13.940.655.998
- Provisions	03		(2.401.314.263)	(5.576.037.882)
- (Gains)/losses on exchange rate differences from revaluation of accounts	04			-
- (Gains)/losses on investing activities	05		(300.814.103.582)	(446.648.218.703)
- Interest expenses	06		1.672.989.112	134.915.415
- Other adjustments	07		-	-
3. Operating profit before changes in working capital	08		(33.349.946.806)	(46.369.185.215)
- Increase (decrease) in receivables	09		(36.609.913.909)	17.575.896.718
- Increase (decrease) in inventories	10		6.666.678.541	(5.012.573.891)
- Increase (decrease) in payables (exclusive of interest payables, enterprise income tax payables)	11		(56.036.430.523)	(30.580.179.444)
- Increase (decrease) in prepaid expenses	12		(489.052.002)	(1.867.133.654)
- Increase (decrease) in trading securities	13		-	-
- Interest paid	14		(1.672.989.112)	(134.915.415)
- Enterprise income tax paid	15		(2.805.220.208)	(2.003.455.634)
Net cash flows from operating activities	20		(124.296.874.019)	(68.391.546.535)
II. Cash flows from investing activities				
1. Purchase or construction of fixed assets and other long-term assets	21		(85.079.226.026)	(30.571.616.380)
2. Proceeds from disposals of fixed assets and other long-term assets	22		11.400.000.000	21.272.727
3. Loans and purchase of debt instruments from other entities	23		(11.053.875.000)	-
4. Collection of loans and repurchase of debt instruments of other entities	24		-	5.000.000.000
5. Equity investments in other entities	25		(31.443.260.000)	(282.780.900.938)
6. Proceeds from equity investment in other entities	26		-	-
7. Interest and dividend received	27		289.721.313.696	450.926.945.976
Net cash flows from investing activities	30		173.544.952.670	142.595.701.385
III. Cash flows from financial activities				
1. Proceeds from issuance of shares and receipt of contributed capital	31			
2. Repayments of contributed capital and repurchase of stock issued	32			
3. Proceeds from borrowings	33		25.616.713.131	6.642.486.014
4. Repayment of borrowings	34		-	(2.452.736.549)
5. Repayment of financial principal	35			-
6. Dividends or profits paid to owners	36		-	(250.139.996.340)
Net cash flows from financial activities	40		25.616.713.131	(245.950.246.875)
Net cash flows during the fiscal year (50 = 20+30+40)	50		74.864.791.782	(171.746.092.025)
Cash and cash equivalents at the beginning of fiscal year	60		14.723.753.856	186.469.845.881
Effect of exchange rate fluctuations	61			
Cash and cash equivalents at the end of fiscal year (70 = 50+60+61)	70	3	89.588.545.638	14.723.753.856


Nguyễn Trung Hiếu
Preparer and Chief Accountant




Nguyễn Cảnh
Director
Authorised Legal representative
29 January 2026

**NOTES TO THE SEPARATE FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED 31 December 2025**

1 GENERAL INFORMATION

Viet Uc Seafood Joint Stock Company (“the Company”) is a joint stock company established in SR Vietnam pursuant to the Investment certificate No. 481033000210 dated 28 May 2015, which was issued by the People’s Committee of Binh Thuan Province for a period of 30 years from the date of the initial Investment licence No. 08/GP-BT dated 10 July 2001. The initial Enterprise registration certificate No. 3400322504 dated 10 July 2001, which was issued by the Department of Planning and Investment of Binh Thuan Province and the latest (17th) amendment dated 8 September 2022 for the purpose of changing the charter capital of the Company.

On 10 March 2015, the Company established Viet Uc Seafood Joint Stock Company - Ho Chi Minh City Branch (“Branch”) at 22-22 Bis, Le Thanh Ton Street, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City according to the Branch operation registration certificate No. 4113000041. The Branch operates as an administrative office and does not participate in any production, processing, display, or retail distribution activities.

On 4 July 2025, the Company established Viet Uc Seafood Joint Stock Company – Genetics Research and Development – Genome Branch (“Branch”) at No. 14 Nguyen Quy Canh Street, An Phu Ward, Thu Duc City, Ho Chi Minh City according to the Branch operation registration certificate No. 3400322504-009. The Branch is used as a laboratory and does not engage in production, processing, display, or retail distribution activities.

The principal activities of the Company are aquaculture.

The normal business cycle of the Company is 12 months.

As at 31 December 2025, the Company has 216 employees (as at 31 December 2024: 278 employees).

As at 31 December 2025 and 31 December 2024, the Company had 16 direct subsidiaries, 2 indirect subsidiary and 1 associate as follows:

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

Form B 09a – DN

1 GENERAL INFORMATION (continued)

No.	Name	Principal activity	Place of incorporation and operation	Operation status	2025		2024	
					Ownership %	Voting rights %	Ownership %	Voting rights %
Subsidiaries								
1	Viet Uc Pangasius Joint Stock Company	Produce pangasius fish	Kien Giang Province, Vietnam	Normal operating	99,99	99,99	99,99	99,99
2	Viet Uc Nha Mat Joint Stock Company	Produce commercial shrimp	Ca Mau Province, Vietnam	Normal operating	99,00	99,00	99,00	99,00
3	Viet Uc - Ca Mau Joint Stock Company	Produce shrimp breed	Ca Mau Province, Vietnam	Normal operating	99,00	99,00	99,00	99,00
4	Viet Uc - Gia Lai Joint Stock Company	Produce shrimp breed	Gia Lai Province, Vietnam	Normal operating	98,98	98,98	98,98	98,98
5	Viet Uc - Ben Tre One Member Company Limited	Produce shrimp breed	Vinh Long Province, Vietnam	Normal operating	100,00	100,00	100,00	100,00
6	Viet Uc - Ca Mau One Member Company Limited	Produce shrimp breed	Ca Mau Province, Vietnam	Normal operating	100,00	100,00	100,00	100,00
7	Viet Uc - Soc Trang Company Limited	Produce shrimp breed	Can Tho City, Vietnam	Normal operating	100,00	100,00	100,00	100,00
8	Viet Uc - Nghe An Company Limited	Produce shrimp breed	Nghe An Province, Vietnam	Normal operating	100,00	100,00	100,00	100,00
9	Viet Uc - Ninh Phuoc Company Limited	Produce shrimp breed	Khanh Hoa Province, Vietnam	Under construction	100,00	100,00	100,00	100,00
10	Viet Uc - Ninh Thuan Company Limited	Produce shrimp breed	Khanh Hoa Province, Vietnam	Normal operating	100,00	100,00	100,00	100,00
11	Viet Uc - Phu My Company Limited	Produce commercial shrimp	Gia Lai Province, Vietnam	Normal operating	100,00	100,00	100,00	100,00
12	Viet Uc - Phuoc Dinh Company Limited	Produce parent shrimp	Khanh Hoa Province, Vietnam	Normal operating	100,00	100,00	100,00	100,00
13	Viet Uc - Quang Ninh Company Limited	Produce shrimp breed, commercial shrimp	Quang Ninh Province, Vietnam	Normal operating	100,00	100,00	100,00	100,00
14	Viet Uc - Ngoc Hien Joint Stock Company	Produce commercial shrimp	Ca Mau Province, Viet Nam	Under construction	99,99	99,99	99,99	99,99
15	Viet Uc Seafood Processing Company Limited	Processing and preserving seafood and aquatic products	Ca Mau Province, Vietnam	Normal operating	99,00	99,00	99,00	99,00
16	Viet Uc Seafood Processing Joint Stock Company	Processing and preserving seafood and aquatic products	Ca Mau Province, Vietnam	Normal operating	99,00	99,00	-	-
Associate								
1	Viet Uc Aquafeed Company Limited	Produce aquafeed	Vinh Long Province, Vietnam	Normal operating	32,50	32,50	32,50	32,50

2 SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

2.1 Basis of preparation of Separate Financial Statements

The Separate Financial Statements have been prepared in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Corporate Accounting System and applicable regulations on the preparation and presentation of Separate Financial Statements. The Separate Financial Statements have been prepared under the historical cost convention except for investments in associate and business combinations as presented in Note 2.5

The accompanying Separate Financial Statements are not intended to present the financial position and results of operations and cash flows in accordance with accounting principles and practices generally accepted in countries and jurisdictions other than Vietnam's. The accounting principles and practices utilised in Vietnam may differ from those generally accepted in countries and jurisdictions other than Vietnam.

The Separate Financial Statements in the Vietnamese language are the official statutory Separate Financial Statements of the Company. The Separate Financial Statements in the English language have been translated from the Vietnamese version.

2.2 Fiscal year

The Company's fiscal year is from 1 January to 31 December.

2.3 Currency

The Separate Financial Statements are measured and presented in Vietnamese Dong ("VND"), which is the accounting currency of the Company and its subsidiaries and associate.

2.4 Exchange rates

Transactions arising in foreign currencies are translated at exchange rates prevailing at the transaction dates. Foreign exchange differences arising from these transactions are recognised in the Separate income statement.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the Balance sheet date are respectively translated at the buying and selling exchange rates at the Balance sheet date of the commercial bank with which the Company regularly transacts. Foreign currencies deposited in banks at the Balance sheet date are translated at the buying exchange rate of the commercial bank where the Company opens its foreign currency accounts. Foreign exchange differences arising from these translations are recognised in the Separate income statement.

2.5 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash on hand, cash at banks and other short-term investments with an original maturity of three months or less.

2.6 Receivables

Receivables represent trade receivables from customers arising from sales of goods or non-trade receivables from others and are stated at cost. Provision for doubtful debts is made for each outstanding amount based on overdue days in payment according to the initial payment commitment (exclusive of the payment rescheduling between parties), or based on the estimated loss that may arise. Bad debts are written off when identified as uncollectible.

Receivables are classified into short-term and long-term receivables on the Balance sheet based on the remaining period from the Balance sheet date to the maturity date.

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

2.7 Inventories

Inventories are stated at the lower of cost and net realisable value. Cost is determined by the weighted average method and includes all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition. In the case of manufactured products, cost includes all direct expenditure and production overheads based on normal levels of operating activity. Net realisable value is the estimated selling price in the normal course of business, less the estimated costs of completion and selling expenses.

The Company applies the perpetual system for inventories.

Provision is made, when necessary, for obsolete, slow-moving and defective inventory items. The difference between the provision of this year and the provision of the previous year is recognised as an increase or decrease of cost of goods sold in the year.

2.8 Investments held to maturity

(a) Investments held to maturity

Investments held to maturity are investments which the Company has positive intention and ability to hold until maturity.

Investments held to maturity include term deposits held to maturity. Those investments are initially accounted for at cost. Subsequently, the Legal representative reviews all outstanding investments to determine the amount of provision to recognise at the year end.

Provision for diminution in value of investments held to maturity is made when there is evidence that the investment is uncollectible in whole or in part. Changes in the provision balance during the fiscal year are recorded as an increase or decrease in financial expenses. A reversal, if any, is made only to the extent the investment is restored to its original cost.

Investments held to maturity are classified into short-term and long-term investments held to maturity on the Balance sheet based on remaining period from the Balance sheet date to the maturity date.

(b) Investments in subsidiaries

Subsidiaries are all entities whose financial and operating policies the Company has the power to govern in order to gain future benefits from their activities generally accompanying a shareholding of more than one half of the voting rights. The existence and effect of potential voting rights that are currently exercisable or convertible are considered when assessing whether the Company controls another entity.

Investments in subsidiaries are initially recorded at cost of acquisition plus other expenditure directly attributable to the investment. Subsequently, the Legal representative reviews all outstanding investments to determine the amount of provision to recognise at the year end.

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

(c) Investments in associate

Associates are investments that the Company has significant influence but not control over and the Company would generally have from 20% to less than 50% of the voting rights of the investee.

Investments in associates are initially recorded at cost of acquisition including purchase cost plus other expenditures directly attributable to the investment. Subsequently, the Legal representative reviews all outstanding investments to determine the amount of provision to recognise at the year end.

(d) Provision for investments in subsidiaries and associates

Provision for investments in subsidiaries and associates is made when there is a diminution in value of the investments at the year end. Provision for investments in subsidiaries and associates is calculated based on the loss of investees.

Changes in the provision balance during the fiscal year are recorded as an increase or decrease in financial expenses. A reversal, if any, is made only to the extent the investment is restored to its original cost.

2.9 Lendings

Lendings are lendings granted for the earning of interest under agreements among parties but not for being traded as securities.

Lendings are initially recognised at cost. Subsequently, the Legal representative reviews all outstanding amounts to determine the amount of provision to recognise at the year end. Provision for doubtful lending is made for each lending based on overdue days in payment of principals according to the initial payment commitment (exclusive of the payment rescheduling between parties), or based on the estimated loss that may arise. Changes in the provision balance during the fiscal year are recorded as an increase or decrease in financial expenses. A reversal, if any, is made only to the extent the investment is restored to its original cost.

Lendings are classified into short-term and long-term lending on the Balance sheet based on the remaining term of the lendings as at the Balance sheet date.

2.10 Fixed assets

Tangible and intangible fixed assets

Fixed assets are stated at historical cost less accumulated depreciation or amortisation. Historical cost includes any expenditure that is directly attributable to the acquisition of the fixed assets bringing them to suitable conditions for their intended use. Expenditure which is incurred subsequently and has resulted in an increase in the future economic benefits expected to be obtained from the use of fixed assets, can be capitalised as an additional historical cost. Otherwise, such expenditure is charged to the Separate income statement when incurred in the year.

Depreciation and amortisation

Fixed assets are depreciated and amortised using the straight-line method so as to write off the historical cost of the fixed assets over their estimated useful lives or over the term of the Investment certificate and Investment registration certificate if shorter. Depreciable amount equals to the historical cost of fixed assets recorded in the Separate Financial Statements

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

minus (-) the estimated disposal value of such assets. The estimated useful lives of each asset class are as follows:

Buildings and structures	5 – 30 years
Machinery	2 – 20 years
Motor vehicles	4 – 15 years
Office equipment	2 – 10 years
Software	3 – 10 years
Patents and inventions	5 – 10 years
Others	4 – 10 years

Disposals

Gains or losses on disposals are determined by comparing net disposal proceeds with the carrying amount of the fixed assets and are recognised as income or expense in the Separate income statement.

Construction in progress

Construction in progress represents the cost of assets in the course of installation or construction for production, rental or administrative purposes, or for purposes not yet determined, which are recorded at cost and are comprised of such necessary costs to newly construct, repair and maintain, upgrade, renew or equip the projects with technologies as construction costs; costs of tools and equipment; site clearance; project management expenditures; consulting fee of experts in projects implementing and building broodstock generations; and capitalised borrowing costs for qualifying assets in accordance with the Company's accounting policies. In addition, the Company has costs related to technology development projects to create new varieties for farming production or new replacement methods or improved methods to improve production and business performance, have future economic benefits that are capitalized on the qualifying assets, in accordance with the Company's accounting policies, and will be recognized as intangible fixed assets when the Company obtains certifications for new improved technology or new varieties. Depreciation on these assets, like other types of fixed assets, will begin when the assets are ready for use.

2.11 Operating leases

Leases where a significant portion of the risks and rewards of ownership are retained by the lessor are classified as operating leases. Payments made under operating leases are charged to the Separate income statement on a straight-line basis over the term of the lease.

2.12 Pre-operating expenses

Pre-operating expenses are recognised in the Separate income statement, except for establishment costs, expenditures on training and advertising activities incurred before the subsidiaries and branch in the Company start to operate. These expenses are recognised as long-term prepayments and amortised to the Separate income statement over a period of 3 years from the commencement of operations.

2.13 Prepaid expenses

Prepaid expenses include short-term and long-term prepayments on the Balance sheet. Short-term prepaid expenses reflect prepayments for services; or tools that do not meet the recognition criteria for fixed assets for a period not exceeding 12 months or a business cycle from the date of prepayments. Long-term prepaid expenses reflect prepayments for services; or tools that do not meet the recognition criteria for fixed assets for a period exceeding 12 months or more than one business cycle from the date of prepayments. Prepaid expenses are

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

recorded at historical cost and allocated using a straight-line basis over their estimated useful lives.

Broodstock raised to breed post larva for business purposes are recorded as short-term prepaid expenses and amortized on a straight-line basis over a period of 3 months from the start of use.

Prepayments for land rental contracts which are not recorded as intangible assets as described in Note 2.11 are recorded as prepaid expenses and allocated using the straight-line basis over the prepaid lease term.

2.14 Provision for costs of restoration and return of premises

According to Circular 200, from 1 January 2015, the Company makes provisions for restoration costs incurred when returning premises and leased land according to the relevant current principles and regulations. The balance of this reserve is determined by the present value of the estimated total costs required to complete the obligation to clear, restore and return the premises at the end of the lease term. The increased provision value due to the influence of time is recorded as financial expenses of the fiscal year.

2.15 Payables

Classifications of payables are based on their nature as follows:

- Trade accounts payable are trade payables arising from purchase of goods and services; and
- Other payables are non-trade payables and payables not relating to purchases of goods and services.

Payables are classified into short-term and long-term payables on the Balance sheet based on the remaining period from the Balance sheet date to the maturity date.

2.16 Accrued expenses

Accrued expenses include liabilities for goods and services received in the year but not yet paid for, due to pending invoices or insufficient records and documents. Accrued expenses are recorded as expenses in the year.

2.17 Provisions

Provisions are recognised when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation and the amount has been reliably estimated. Provision is not recognised for future operating losses.

Provisions are measured at the level of expenditures expected to be required to settle the obligation. If the time value of money is material, provision will be measured at the present value using a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the obligation. The increase in the provision due to passage of time is recognised as a financial expense. Changes in the provision balance during the fiscal year are recorded as an increase or decrease in operating expenses.

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

2.18 Capital and reserves

Owners' capital is recorded according to the actual amounts contributed at the par value of the shares.

Share premium is the difference between the par value and the issue price of shares and the difference between the repurchase price and re-issuing price of treasury shares.

Undistributed earnings record the Company's results (profit) after BIT at the reporting date.

2.19 Appropriation of profit

The Company's dividends are recognised as a liability in the Separate Financial Statements in the year in which the dividends are approved by the General Meeting of shareholders.

Net profit after BIT could be distributed to shareholders after approval at the General Meeting of shareholders.

2.20 Revenue recognition

(a) Revenue from sales of goods

Revenue from sales of goods is recognised in the Separate income statement when all five (5) of following conditions are satisfied:

- The Company has transferred to the buyer the significant risks and rewards of ownership of the goods;
- The Company retains neither continuing managerial involvement to the degree usually associated with ownership nor effective control over the goods sold;
- The amount of revenue can be measured reliably;
- It is probable that the economic benefits associated with the transaction will flow to the Company; and
- The costs incurred or to be incurred in respect of the transaction can be measured reliably.

No revenue is recognised if there are significant uncertainties regarding recovery of the consideration due or the possible return of goods.

Revenue is recognised in accordance with the "substance over form" principle and allocated to each sale obligation. If the Company gives promotional goods to customers associated with their purchases, the Company allocates the total considerations received between goods sold and promotional goods. The cost of promotional goods is recognised as cost of goods sold in the Separate income statement.

(b) Interest income

Interest income is recognised on the basis of the actual time and interest rates for each period when both (2) conditions below are simultaneously satisfied:

- It is probable that economic benefits will be generated; and
- Income can be measured reliably.

2.21 Sales deductions

Sales deductions include trade discounts and allowances. Sales deductions incurred in the same year of the related revenue from sales of products, goods are recorded as a deduction from the revenue of that year.

Sales deductions for sales of products, goods which are sold in the year but are incurred after the Balance sheet date but before the issuance of the Separate Financial Statements are recorded as a deduction from the revenue of the year.

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

2.22 Cost of goods sold

Cost of goods sold are cost of finished goods, merchandises, materials sold during the year and recorded on the basis of matching with revenue and on a prudence basis.

2.23 Financial expenses

Financial expenses are expenses incurred in the year for financial activities including losses from foreign exchange differences and payment discounts.

2.24 Selling expenses

Selling expenses represent expenses that are incurred in the process of selling products, goods.

2.25 General and administration expenses

General and administration expenses represent expenses that are incurred for administrative purposes.

2.26 Current and deferred income tax

Income tax includes all income tax which is based on taxable profits. Income tax expense comprises current tax expense and deferred tax expense.

Current income tax is the amount of income tax payable or recoverable in respect of the current year taxable profits at the current year tax rates. Current and deferred income tax are recognised as an income or an expense and included in the profit or loss of the year, except to the extent that the income tax arises from a transaction or event which is recognised, in the same or a different year, directly in equity.

Deferred income tax is provided in full, using the liability method, on temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts in the Separate Financial Statements. Deferred income tax is not accounted for if it arises from initial recognition of an asset or liability in a transaction other than a business combination that at the time of occurrence affects neither the accounting nor the taxable profit or loss. Deferred income tax is determined at the tax rates that are expected to apply to the financial year when the asset is realised or the liability is settled, based on tax rates that have been enacted or substantively enacted by the Balance sheet date.

Deferred income tax assets are recognised to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilised.

2.27 Related parties

Enterprises and individuals that directly, or indirectly through one or more intermediaries, control, or are controlled by, or are under common control with the Company, including holding companies, subsidiaries and fellow subsidiaries are related parties of the Company. Associates and individuals owning, directly or indirectly, an interest in the voting power of the Company that gives them significant influence over the Company, key management personnel, including the Legal representative, the Board of Directors, the Board of Management of the Company and close members of the family of these individuals and companies associated with these individuals also constitute related parties.

In considering its relationships with each related party, the Company considers the substance of the relationships not merely the legal form.

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

2.28 Critical accounting estimates

The preparation of Separate Financial Statements in accordance with Vietnamese Accounting Standards, the Vietnamese Corporate Accounting System and applicable regulations on the preparation and presentation of Separate Financial Statements requires the Legal representative to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of assets, liabilities and disclosures of contingent assets and liabilities at the date of the Separate Financial Statements and the reported amounts of revenues and expenses during the financial year.

- Estimate useful life of fixed assets
- Provision; and
- Provision for declining value of investments

Such estimates and assumptions are continually evaluated. They are based on historical experiences and other factors, including expectations of future events that may have a financial impact on the Company and that are assessed by the Legal representative to be reasonable under the circumstances

3 CASH AND CASH EQUIVALENTS

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Cash on hand	412,257,139	141,155,568
Cash at banks	13,881,396,249	14,582,598,288
Cash equivalents (*)	75,294,892,250	-
	<u>89,588,545,638</u>	<u>14,723,753,856</u>

(*) The balance represented term deposits with original maturity term of three months or less and earned interest at rates at 3,9%-4,75% per annum (2024: 3,75% per annum).

As at 31 December 2025 and 31 December 2024, the restricted cash was VND1,000,000,000 but not available for use due to the restriction during the effective period of a guarantee letter issued by a bank in Vietnam.

4 INVESTMENTS

(a) Short-term investments held to maturity

	31.12.2025		31.12.2024	
	Cost VND	Book value VND	Cost VND	Book value VND
Term deposits	<u>27,553,875,000</u>	<u>27,553,875,000</u>	<u>17,500,000,000</u>	<u>17,500,000,000</u>

The balance represented term deposits with original maturity term of more than 3 months but less than one year and earned interest at rates ranging from 5.1% per annum to 5.2% per annum (2024: 4.8% per annum to 5.7% per annum).

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

(b) Long-term investments held to maturity

	31.12.2025		31.12.2024	
	Cost VND	Book value VND	Cost VND	Book value VND
Term deposits	11,388,760,000	11,388,760,000	-	-

These represent USD denominated bank time deposits with an original maturity of 36 months, arising during 2025 and bearing an interest rate of 0% per annum in accordance with agreements with the bank.

(c) Investments in associate

	31.12.2025		31.12.2024	
	Cost VND	Provision VND	Cost VND	Provision VND
Viet Uc Aquafeed Company Limited	108,459,325,000	(95,110,308,173)	108,459,325,000	(71,672,179,097)

Fair value

As at the date of this report, the Company had not determined the fair value of the investment for disclose in the Separate Financial Statements because they do not have listed price. The fair value of the investment may be different from its book value.

5 SHORT-TERM TRADE ACCOUNTS RECEIVABLE

As at 31 December 2025 and 31 December 2024, there was no balance of short-term trade accounts receivable that was past due or not past due but doubtful.

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Third parties	28,252,535,820	213,136,819
<i>Atomarius</i>	26,843,154,040	-
<i>Others</i>	1,409,381,780	213,136,819
Related parties	2,259,809,164	219,424,140
	<u>30,512,344,984</u>	<u>432,560,959</u>

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

6 SHORT-TERM PREPAYMENTS TO SUPPLIERS

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Third parties	1,691,233,220	2,114,024,675
1OFFICE JSC	-	400,000,000
Tân Vàng Sơn family business	-	430,805,150
HPT Information Technology Services	1,456,920,000	-
Others	234,313,220	1,283,219,525
Related parties	-	-
	<u>1,691,233,220</u>	<u>2,114,024,675</u>

7 OTHER RECEIVABLES

(a) Short-term

	31.12.2025		31.12.2024	
	Book value VND	Provision VND	Book value VND	Provision VND
Advance to employees	847,377,781	-	1,581,491,108	-
Related parties	17,758,584	-	13,649,184	-
Dividends receivable	19,500,000,000	-	-	-
Others	352,542,627	-	418,074,231	-
	<u>20,717,678,992</u>	<u>-</u>	<u>2,013,214,523</u>	<u>-</u>

(b) Long-term

	31.12.2025		31.12.2024	
	Book value VND	Provision VND	Book value VND	Provision VND
Related parties	3,353,248,134	-	3,937,437,926	-
	<u>3,353,248,134</u>	<u>-</u>	<u>3,937,437,926</u>	<u>-</u>

As at 31 December 2025 and 31 December 2024, there was no balance of other short-term and long-term receivable that was past due or not past due but doubtful.

8 INVENTORIES

	31.12.2025		31.12.2024	
	Cost VND	Provision VND	Cost VND	Provision VND
Raw materials	4,280,468,651	-	7,877,909,972	-
Tools and supplies	694,502,117	-	1,627,162,100	-
Work in progress	6,298,353,849	-	8,434,931,086	-
	<u>11,273,324,617</u>	<u>-</u>	<u>17,940,003,158</u>	<u>-</u>

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

9 PREPAID EXPENSES

(a) Short-term

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Broodstock fee	4,023,086,854	4,952,426,667
Others	1,153,775,251	1,271,723,051
	<u>5,176,862,105</u>	<u>6,224,149,718</u>

(b) Long-term

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Tools and supplies	1,859,709,350	1,873,531,768
Asset overhaul	282,416,232	2,517,973,767
Others	6,098,381,066	2,312,661,498
	<u>8,240,506,648</u>	<u>6,704,167,033</u>

10 FIXED ASSETS

(a) Tangible fixed assets

	Buildings and structures	Machinery or equipment	Motor vehicle	Office equipment	Others	Total
Historical cost						
Opening balance	27.074.345.428	13.396.621.482	34.339.855.400	12.394.843.299	-	87.205.665.609
New purchases	-	5.829.792.796	-	639.091.600	-	6.468.884.396
Transfers from CIP	4.833.416.984	800.000.000	-	-	343.339.602	5.976.756.586
Transfer from inventory	-	-	-	-	-	-
Disposals	-	-	-	-	-	-
Write-off	(15.000.000)	(2.156.044.319)	-	(826.828.000)	-	(2.997.872.319)
Others (reclassification)	-	-	-	-	-	-
Closing balance	31.892.762.412	17.870.369.959	34.339.855.400	12.207.106.899	343.339.602	96.653.434.272
Accumulated depreciation						
Opening balance	16.924.654.467	9.644.904.216	24.973.796.370	10.589.694.322	-	62.133.049.375
Charge for the year	2.433.912.693	1.158.506.087	2.104.305.360	1.738.766.544	57.223.268	7.492.713.952
Disposals	-	-	-	-	-	-
Write-off	(15.000.000)	(2.156.044.319)	-	(826.828.000)	-	(2.997.872.319)
Reclassification	-	-	-	-	-	-
Closing balance	19.343.567.160	8.647.365.984	27.078.101.730	11.501.632.866	57.223.268	66.627.891.008
Residual value						
At the beginning of period	10.149.690.961	3.751.717.266	9.366.059.030	1.805.148.977	-	25.072.616.234
At the end of period	12.549.195.252	9.223.003.975	7.261.753.670	705.474.033	286.116.334	30.025.543.264

As at 31 December 2025, some tangible fixed assets of the Group including buildings and structures, machinery and equipment were pledged with banks as collateral assets for short-term borrowings granted to the Group (Note 15)

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

(b) Intangible assets

	Land use rights	Software	Patents and inventions	Other intangible fixed assets	Total
Historical cost					
Opening balance		19.947.908.199	129.982.384.479	-	149.930.292.678
New purchase		1.293.615.340	16.653.908.210	495.000.000	18.442.523.550
Write-off		(1.877.533.000)	(11.975.077.605)		(13.852.610.605)
Closing balance		19.363.990.539	134.661.215.084	495.000.000	154.520.205.623
Accumulated depreciation					
Opening balance		8.724.465.386	35.120.979.028	-	43.845.444.414
Charge for the year		2.009.639.888	11.568.494.565		13.578.134.453
Write-off		(1.610.696.278)	(1.496.884.701)		(3.107.580.979)
Closing balance	-	9.123.408.996	45.192.588.892	-	54.315.997.888
Residual value					
- At the beginning of period		11.223.442.813	94.861.405.451	-	106.084.848.264
- At the end of period		10.240.581.543	89.468.626.192	495.000.000	100.204.207.735

11 SHORT-TERM TRADE ACCOUNTS PAYABLE

As at 31 December 2025 and 31 December 2024, there was no balance of short-term trade accounts payable that was past due.

12 SHORT-TERM ADVANCES FROM CUSTOMERS

As at 31 December 2025 and 31 December 2024, there was no balance of short-term advance from customers had a balance accounting for 10% or more of the total balance of short-term advances from customers.

13 PAYABLES TO EMPLOYEES

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Salary	2,564,315,380	4,680,414,040
	<u>2,564,315,380</u>	<u>4,680,414,040</u>
	<u><u>2,564,315,380</u></u>	<u><u>4,680,414,040</u></u>

14 SHORT-TERM ACCRUED EXPENSES

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Royalty fees	6,665,238,311	6,665,238,311
Others	6,882,012,628	1,737,496,793
	<u>13,547,250,939</u>	<u>8,402,735,104</u>
	<u><u>13,547,250,939</u></u>	<u><u>8,402,735,104</u></u>

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

15 SHORT-TERM LOAN

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
BIDV Bank - Thống Nhất Branch	29,806,462,596	4,189,749,465
	<u>29,806,462,596</u>	<u>4,189,749,465</u>

Movement of the short-term loan during the period/year as follow:

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Beginning of period/year	4,189,749,465	-
increase	79,429,205,040	6,642,486,014
Decrease	(53,812,491,909)	(2,452,736,549)
End of period/year	<u>29,806,462,596</u>	<u>4,189,749,465</u>

The loan from BIDV Bank - Thong Nhat Branch to supplement working capital at market interest rates. The loan is secured by mortgaging land use rights and assets attached to land corresponding to the outstanding debt ratio at each time.

16 PROVISION FOR LONG-TERM LIABILITIES

The provision for long-term liabilities as at 31 December 2025 and 31 December 2024 represents the general provision for expenses relating to producing and business activities, and provision for dismantling of the Company.

17 OWNERS' CAPITAL

(a) Number of shares

	31.12.2025 Ordinary shares	31.12.2024 Ordinary shares
Number of existing shares in circulation	<u>134,483,869</u>	<u>134,483,869</u>

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

(b) Details of owners' shareholding

	31.12.2025		31.12.2024	
	Ordinary shares	%	Ordinary shares	%
Mrs. Nguyen Kim Thua	52,455,624	39.00	52,455,624	39.00
Mr. Luong Thanh Van	18,031,481	13.40	18,031,481	13.40
Viet Uc Hong Kong Limited	15,318,576	11.39	15,318,576	11.39
Lotus Asia Investments Limited	10,201,191	7.59	10,201,191	7.59
STIC Pan-Asia 4th Industry Growth Private Equity Fund	6,524,661	4.85	6,524,661	4.85
STIC Private Equity Fund III L.P	5,575,622	4.15	5,575,622	4.15
Daiwa-Ssiam Vietnam Growth Fund III L.P	1,518,634	1.13	1,518,634	1.13
STIC Shariah Private Equity Fund III L.P	949,039	0.71	949,039	0.71
SSI Asset Management Company Limited	727,558	0.54	727,558	0.54
Others	23,181,483	17.24	23,181,483	17.24
Number of existing shares in circulation	<u>134,483,869</u>	<u>100.00</u>	<u>134,483,869</u>	<u>100.00</u>

(c) Movement of share capital

	Number of shares	Ordinary shares VND	Total VND
As at 31 December 2024 and 31 December 2025	134,483,869	1,344,838,690,000	1,344,838,690,000
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

Par value per share: VND10,000.

Pursuant to the Enterprise registration certificate No. 3400322504 with the latest (17th) amendment dated 8 September 2022, the charter capital of the Company is VND1,344,838,690,000

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

(d) Movements of owners' equity

	Owners' capital VND	Share premium VND	Undistributed earnings VND	Total VND
As at 1 January 2024	1,344,838,690,000	526,717,611	953,831,077,012	2,299,196,484,623
Net profit for the year	-	-	389,689,366,553	389,689,366,553
Dividends declared	-	-	(250,139,996,340)	(250,139,996,340)
<hr/>				
As at 31 December 2024	1,344,838,690,000	526,717,611	1,093,380,447,225	2,438,745,854,836
Net profit for the period	-		241,608,143,425	241,608,143,425
<hr/>				
As at 31 December 2025	1,344,838,690,000	526,717,611	1,334,988,590,650	2,680,353,998,261

18 NET REVENUE FROM SALES OF GOODS

	For the period	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Revenue from sales of goods		
Revenue from sales of breed shrimps	231,774,383,142	195,285,369,134
Revenue from others	6,830,583,792	29,716,752,112
	<hr/>	<hr/>
	238,604,966,934	225,002,121,246
	<hr/>	<hr/>
Sales deductions		
Sales allowances	(15,364,338,919)	(8,901,233,569)
	<hr/>	<hr/>
	(15,364,338,919)	(8,901,233,569)
	<hr/>	<hr/>
Net revenue from sales of goods		
Net revenue from sales of breed shrimps	216,410,044,223	186,384,135,565
Net revenue from sales of others	6,830,583,792	29,716,752,112
	<hr/>	<hr/>
	223,240,628,015	216,100,887,677
	<hr/>	<hr/>

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

19 COST OF GOODS SOLD

	For the period	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Cost of breed shrimps sold	117,357,848,715	84,045,073,000
Cost from others	6,835,181,878	29,720,571,634
	<u>124,193,030,593</u>	<u>113,765,644,634</u>

20 FINANCIAL INCOME

	For the period	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Interest income from bank deposits	1,903,685,222	2,886,681,5027
Dividend income	289,721,313,696	443,740,264,474
Net gain from revaluation of foreign currency-denominated items at period/year-end	-	300,315,002
	<u>291,624,998,918</u>	<u>446,927,260,978</u>

21 SELLING EXPENSES

	For the period	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Promotion (*)	15,984,826,148	12,270,139,287
Transportation	20,682,380,393	19,931,581,166
Staff costs	14,469,729,986	10,771,364,532
Tools and supplies	6,635,418,050	5,484,033,489
Commission	4,105,189,607	4,043,435,034
Depreciation and amortisation	39,760,105	11,460,000
Inspection	586,120,000	482,770,0000
Others	4,115,506,128	3,070,332,621
	<u>66,618,930,417</u>	<u>56,065,116,129</u>

(*) Related to the cost of goods given as gifts to the Company's customers.

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

22 GENERAL AND ADMINISTRATION EXPENSES

	For the period	
	31.12.2025	31.12.2024
	VND	VND
Staff costs	60,888,307,183	64,095,404,160
Depreciation and amortisation	9,362,758,587	8,211,818,250
Outsourced services	19,598,870,098	13,476,123,320
Royalty fees	-	8,331,381,975
Tools and supplies	1,114,520,679	772,157,539
Business trips	2,640,923,180	2,673,723,617
Audit fees	917,640,000	662,000,000
Reversal of provision for long-term liabilities	-	(9,876,980,390)
Others	10,949,473,174	8,735,626,086
	<u>105,472,492,901</u>	<u>97,081,254,557</u>

23 OTHER INCOME

	For the period	
	31.12.2025	31.12.2024
	VND	VND
Proceeds from liquidation of the Farming Process Project	38,000,000,000	-
Others	391,975,744	281,258,065
	<u>38,391,975,744</u>	<u>281,258,065</u>

24 OTHER EXPENSES

	For the period	
	31.12.2025	31.12.2024
	VND	VND
Remaining carrying value of the Farming Process Project	10,478,192,904	-
Others	7,406,530	17,838,347
	<u>10,485,599,434</u>	<u>17,838,347</u>

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

25 RELATED PARTY DISCLOSURES

The Company is a joint stock company. As at 31 December 2025 and during the period ended on the same date, in addition to the shareholders, the Company had transactions and balances mainly with the following related parties:

Related party	Relationship
Viet Uc Pangasius Joint Stock Company	Direct subsidiary
Viet Uc Nha Mat Joint Stock Company	Direct subsidiary
Viet Uc - Ca Mau Joint Stock Company	Direct subsidiary
Viet Uc - Gia Lai Joint Stock Company	Direct subsidiary
Viet Uc - Ben Tre One Member Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Ca Mau One Member Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Soc Trang Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Nghe An Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Ninh Phuoc Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Ninh Thuan Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Phu My Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Phuoc Dinh Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Quang Ninh Company Limited	Direct subsidiary
Viet Uc - Ngoc Hien Joint Stock Company	Direct subsidiary
Viet Uc Seafood Processing Company Limited	Indirect subsidiary
Viet Uc Seafood Processing JSC	Direct subsidiary
Viet Uc Aquafeed Company Limited	Associate company
Viet Uc Service and Construction Company., LTD	A shareholder's company
Viet Uc Agriculture Company Limited - Chau Thanh	A shareholder's company
Viet Uc – Phu Quy Company Limited	A shareholder's company
Viet Uc - Hon Khoai Company Limited	A shareholder's company
Viet Uc - Dong Thap Company Limited	A shareholder's company
Viet Uc - Tra Vinh Company Limited	A shareholder's company
Phu Quoc Viet Uc Travel Company Limited	A shareholder's company
Viet Uc – Con Dao JSC	A shareholder's company
Ho Phong Viet Uc Yen Sao One Member Limited Liability Company	A shareholder's company
Related individuals	Shareholders of the Company and related individuals of the Chairman of the Board of Director

Related party transactions

The primary transactions with related parties incurred in the year are:

	31.12.2025 VND	2024 VND
i) Sales of goods		
Viet Uc – Bac Lieu Joint Stock Company	18,674,919,367	31,124,189,034
Viet Uc - Ca Mau One Member Company Limited	3,682,350,414	10,770,478,074
Viet Uc – Binh Dinh Joint Stock Company	7,135,454,977	7,709,911,261
Viet Uc - Nghe An Company Limited	3,333,585,676	4,021,975,260
Viet Uc - Quang Ninh Company Limited	1,772,602,840	4,017,912,899
Viet Uc - Ben Tre One Member Company Limited	2,296,765,979	3,951,991,078
Viet Uc - Ninh Thuan Company Limited	885,441,889	3,267,613,513
Viet Uc - Soc Trang Company Limited	228,339,318	2,440,408,508
Viet Uc - Phu My Company Limited	-	1,483,349,388
Viet Uc - Phuoc Dinh Company Limited	1,743,408,929	325,470,914

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

Viet Uc Aquafeed Company Limited	-	40,500,000
Viet Uc Seafood Processing Company Limited	-	21,723,900
Viet Uc - Ninh Phuoc Company Limited	1,904,089	

39,754,773,478	69,172,523,829
----------------	----------------

ii) *Purchases of goods and services*

Viet Uc - Phuoc Dinh Company Limited	18,862,599,552	20,053,122,000
Viet Uc – Bac Lieu Joint Stock Company	1,443,961,441	9,373,885,938
Viet Uc - Ninh Thuan Company Limited	2,919,685,357	7,223,080,466
Viet Uc – Binh Dinh Joint Stock Company	8,579,030,154	2,332,809,008
Viet Uc - Nghe An Company Limited	5,946,400,405	1,689,434,755
Viet Uc - Phu My Company Limited	1,563,880,914	1,011,039,238
Viet Uc Services and Construction Company., LTD	-	722,513,412
Viet Uc - Ben Tre One Member Company Limited	430,314,926	615,781,980
Branch of Viet Uc – Bac Lieu Joint Stock Company	60,395,448	66,119,871
Hotel Viet Uc Limited Company	-	35,509,420
Viet Uc - Ca Mau One Member Company Limited	90,837,346	14,713,278
Viet Uc - Ninh Phuoc Company Limited	7,128,000	13,837,732
Viet Uc Seafood Processing Company Limited	528,000	2,000,004
Viet Uc - Soc Trang Company Limited	183,073,008	1,183,248
Viet Uc Pangasius Joint Stock Company	10,794,928	508,550
Viet Uc – Quang Ninh Company Limited	267,249,732	-
Viet Uc – Ngoc Hien JSC	34,228,440	-
Viet Uc – Nha Mat JSC	16,776,310	-

40,416,883,961	43,155,535,900
----------------	----------------

Other short-term receivables (Note 7(a))

Viet Uc Agriculture Company Limited - Chau Thanh	2,274,864	2,274,864
Viet Uc - Hon Khoai Company Limited	2,274,864	2,274,864
Viet Uc - Dong Thap Company Limited	2,274,864	2,274,864
Viet Uc - Tra Vinh Company Limited	2,274,864	2,274,864
Phu Quoc Viet Uc Travel Limited Company	2,274,864	2,274,864
Ho Phong Viet Uc Yen Sao One Member Limited Liability Company	5,131,464	2,274,864
Viet Uc – Con Dao JSC	1,252,800	

17,758,584	13,649,184
------------	------------

Other long-term receivables (Note 7(b))

Viet Uc Services and Construction Company Limited	3,353,248,134	3,937,437,926
---	---------------	---------------

VIET UC SEAFOOD JOINT STOCK COMPANY

26 BUSINESS INCOME TAX ("BIT")

The Company has the obligation to pay BIT at different tax rates and are entitled to various tax incentives as stipulated in their relevant Investment registration certificates or in the current tax regulations. The BIT on the Company's accounting profit before tax differs from the theoretical amount that would arise using the applicable tax rates.

The Separate Financial Statements were approved by Director as authorised by the Legal representative on 29 January 2026.



Nguyễn Trung Hiếu
Preparer and Chief Accountant



Nguyễn Canh
Director
Authorised Legal representative
29 January 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
CHO KỲ KẾ TOÁN KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025**

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
CHO KỶ KẾ TOÁN KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025**

NỘI DUNG	TRANG
Thông tin về doanh nghiệp	1
Báo cáo của Người đại diện theo pháp luật	2
Bảng cân đối kế toán (Mẫu số B 01a – DN)	3
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh (Mẫu số B 02a – DN)	6
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ (Mẫu số B 03a – DN)	7
Thuyết minh BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG (Mẫu số B 09a – DN)	8

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

THÔNG TIN VỀ DOANH NGHIỆP

Giấy chứng nhận đầu tư Số 481033000210 ngày 28 tháng 5 năm 2015

Giấy chứng nhận đầu tư và các Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh do Ủy ban Nhân dân Tỉnh Bình Thuận cấp có thời hạn hoạt động là 30 năm kể từ ngày của Giấy phép đầu tư đầu tiên số 08/GP-BT ngày 10 tháng 7 năm 2001.

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

Số 3400322504 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Thuận cấp lần đầu ngày 10 tháng 7 năm 2001 và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi gần nhất lần thứ 17 ngày 8 tháng 9 năm 2022.

Hội đồng Quản trị

Ông Lương Thanh Văn	Chủ tịch
Ông Trần Quốc Tuấn	Thành viên (đến ngày 30/05/2025)
Ông Lương Văn Sĩ	Thành viên (đến ngày 30/05/2025)
Ông Mã Tùng	Thành viên
Ông Nigel Phillip Preston	Thành viên
Ông Tôn Thất Đề	Thành viên (từ ngày 30/05/2025)
Ông Lê Quang Minh	Thành viên (đến ngày 23/12/2025)
Ông Lương Peter Chương	Thành viên (từ ngày 30/05/2025)
Ông Seokhee Won	Thành viên (từ ngày 30/05/2025)

Ban Kiểm soát

Ông Nguyễn Cao Nguyên	Trưởng ban (đến ngày 30/05/2025)
Bà Trần Thị Thu Thảo	Trưởng ban (từ ngày 30/05/2025)
Ông Nguyễn Quốc Trung	Thành viên
Bà Dương Thị Trúc Ly	Thành viên

Ban Giám đốc

Ông Tôn Thất Đề	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Cảnh	Giám đốc (từ ngày 01/04/2025)
Ông Bùi Nguyễn Minh Trường	Giám đốc (đến ngày 31/03/2025)
Ông Bùi Bá Sự	Phó Giám đốc
Ông Nguyễn Công Cẩn	Phó Giám đốc

Người đại diện theo pháp luật

Ông Lương Thanh Văn	Chủ tịch Hội đồng Quản trị
---------------------	----------------------------

Trụ sở chính

Km 1595 – Quốc lộ 1A, Xã Vĩnh Hảo, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam

Chi nhánh

Số 22-22 Bis Đường Lê Thánh Tôn, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

BÁO CÁO CỦA NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Trách nhiệm của Người đại diện theo pháp luật của Công ty đối với báo cáo tài chính riêng

Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Thủy sản Việt Úc ("Công ty") chịu trách nhiệm lập báo cáo tài chính riêng thể hiện trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho niên độ tài chính kết thúc cùng ngày nêu trên. Trong việc lập báo cáo tài chính riêng này, Người đại diện theo pháp luật được yêu cầu phải:

- chọn lựa các chính sách kế toán phù hợp và áp dụng một cách nhất quán;
- thực hiện các xét đoán và ước tính một cách hợp lý và thận trọng; và
- lập báo cáo tài chính riêng trên cơ sở Công ty hoạt động liên tục trừ khi giả định Công ty hoạt động liên tục là không phù hợp.

Người đại diện theo pháp luật của Công ty chịu trách nhiệm bảo đảm rằng các sổ sách kế toán đúng đắn đã được thiết lập và duy trì để thể hiện tình hình tài chính của Công ty với độ chính xác hợp lý tại mọi thời điểm và để làm cơ sở lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo chế độ kế toán được trình bày ở Thuyết minh 2 của báo cáo tài chính riêng. Người đại diện theo pháp luật của Công ty cũng chịu trách nhiệm đối với việc bảo vệ các tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp hợp lý để ngăn ngừa và phát hiện các gian lận hoặc nhầm lẫn.

Người đại diện theo pháp luật ủy quyền cho Ông Nguyễn Cảnh - Giám đốc của Công ty phê chuẩn và ký báo cáo tài chính riêng cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 theo Giấy ủy quyền ngày 1 tháng 4 năm 2025.

Phê chuẩn báo cáo tài chính riêng

Theo đây, chúng tôi phê chuẩn báo cáo tài chính riêng đính kèm từ trang 3 đến trang 29. Báo cáo tài chính riêng này phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho niên độ tài chính kết thúc cùng ngày nêu trên, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng.



Nguyễn Cảnh
Giám đốc
Người được Người đại diện theo pháp luật ủy quyền

Tỉnh Bình Thuận, nước CHXHCN Việt Nam
Ngày 29 tháng 01 năm 2026

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Chi tiêu	Mã chỉ tiêu/Code	Thuyết minh/Notes	Số cuối kỳ/Closing	Số đầu năm/Opening
TÀI SẢN				
A- TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		187.515.370.097	61.578.953.942
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	3	89.588.545.638	14.723.753.856
1. Tiền	111		14.293.653.388	14.723.753.856
2. Các khoản tương đương tiền	112		75.294.892.250	-
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	4	27.553.875.000	17.500.000.000
1. Chứng khoán kinh doanh	121			
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		27.553.875.000	17.500.000.000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		53.921.257.196	4.559.800.157
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	5	30.512.344.984	432.560.959
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	6	1.691.233.220	2.114.024.675
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	7	20.717.678.992	2.013.214.523
IV. Hàng tồn kho	140	8	11.273.324.617	17.940.003.158
1. Hàng tồn kho	141		11.273.324.617	17.940.003.158
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	149		-	
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		5.178.367.646	6.855.396.771
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	9	5.176.862.105	6.224.149.718
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	-
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		1.505.541	631.247.053
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	

Các thuyết minh từ trang 8 đến trang 29 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

Mẫu số B 01a – DN

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
(tiếp theo)**

B. TÀI SẢN DÀI HẠN (200=210+220+240+250+260)	200		2.576.739.045.769	2.488.667.648.080
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		3.353.248.134	3.937.437.926
6. Phải thu dài hạn khác	216	7	3.353.248.134	3.937.437.926
7. Dự phòng các khoản phải thu dài hạn khó đòi	219			
II. Tài sản cố định	220	10	130.229.750.999	131.157.464.498
1. Tài sản cố định hữu hình	221		30.025.543.264	25.072.616.234
- Nguyên giá	222		96.653.434.272	87.205.665.609
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(66.627.891.008)	(62.133.049.375)
3. Tài sản cố định vô hình	227		100.204.207.735	106.084.848.264
- Nguyên giá	228		154.520.205.623	149.930.292.678
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(54.315.997.888)	(43.845.444.414)
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		78.284.680.772	24.093.619.278
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241			
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		78.284.680.772	24.093.619.278
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		2.356.630.859.216	2.322.774.959.345
1. Đầu tư vào công ty con	251		2.332.093.082.389	2.311.838.582.389
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	4	108.459.325.000	108.459.325.000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254	4	(95.110.308.173)	(97.522.948.044)
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		11.188.760.000	
VI. Tài sản dài hạn khác	260		8.240.506.648	6.704.167.033
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	9	8.240.506.648	6.704.167.033
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		2.764.254.415.866	2.550.246.602.022

Các thuyết minh từ trang 8 đến trang 29 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

Mẫu số B 01a – DN

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN
(tiếp theo)

C. NỢ PHẢI TRẢ	300		83.900.417.605	111.500.747.186
I. Nợ ngắn hạn	310		83.296.091.997	110.907.747.186
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	11	18.835.070.950	33.473.125.491
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	12	2.856.141.839	37.783.068.201
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313		5.974.628.074	2.621.078.692
4. Phải trả người lao động	314	13	2.564.315.380	4.680.414.040
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	14	13.547.250.939	8.402.735.104
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	15	9.712.222.219	19.757.576.193
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		29.806.462.596	4.189.749.465
II. Nợ dài hạn	330		604.325.608	593.000.000
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342	16	604.325.608	593.000.000
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343			
D-VỐN CHỦ SỞ HỮU	400		2.680.353.998.261	2.438.745.854.836
I. Vốn chủ sở hữu	410	17	2.680.353.998.261	2.438.745.854.836
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	17	1.344.838.690.000	1.344.838.690.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		1.344.838.690.000	1.344.838.690.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		526.717.611	526.717.611
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		1.334.988.590.650	1.093.380.447.225
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		1.093.380.447.225	703.691.080.672
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		241.608.143.425	389.689.366.553
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN	440		2.764.254.415.866	2.550.246.602.022

Nguyễn Trung Hiếu
Người lập và Kế toán trưởng



Nguyễn Cảnh
Giám đốc
Người được Người đại diện
theo pháp luật ủy quyền
Ngày 29 tháng 01 năm 2026

Các thuyết minh từ trang 8 đến trang 29 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu/code	Thuyết minh/notes	Năm nay/This year	Năm trước/Last year
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	18	238.604.966.934	225.002.121.246
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	18	15.364.338.919	8.901.233.569
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	18	223.240.628.015	216.100.887.677
4. Giá vốn hàng bán	11	19	124.193.030.593	113.765.644.634
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)	20		99.047.597.422	102.335.243.043
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	20	291.624.998.918	446.927.260.978
7. Chi phí tài chính	22		(733.876.504)	4.600.053.096
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		1.672.989.112	134.915.415
8. Chi phí bán hàng	25	21	66.618.930.417	56.065.116.129
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	22	105.472.492.901	97.081.254.557
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh(30=20+(21-22) + 25-26)	30		219.315.049.526	391.516.080.239
11. Thu nhập khác	31	23	38.391.975.744	281.258.065
12. Chi phí khác	32	24	10.485.599.434	17.838.347
13. Lợi nhuận khác(40=31-32)	40		27.906.376.310	263.419.718
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	50		247.221.425.836	391.779.499.957
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	26	5.613.282.411	2.090.133.404
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp(60=50-51-52)	60		241.608.143.425	389.689.366.553
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		1.797	2.898
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71		1.797	2.898



Nguyễn Trung Hiếu
Người lập và Kế toán trưởng



Nguyễn Cảnh
Giám đốc
Người được Người đại diện
theo pháp luật ủy quyền
Ngày 29 tháng 01 năm 2026

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

Mẫu số B 03a – DN

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
(Theo phương pháp gián tiếp)

Chi tiêu	Mã chi tiêu/code	Thuyết minh/notes	Năm nay/This year	Năm trước/Last year
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		247.221.425.836	391.779.499.957
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		20.971.056.091	13.940.655.998
- Các khoản dự phòng	03		(2.401.314.263)	(5.576.037.882)
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ	04			-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(300.814.103.582)	(446.648.218.703)
- Chi phí lãi vay	06		1.672.989.112	134.915.415
- Các khoản điều chỉnh khác	07		-	-
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		(33.349.946.806)	(46.369.185.215)
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(36.609.913.909)	17.575.896.718
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		6.666.678.541	(5.012.573.891)
- Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		(56.036.430.523)	(30.580.179.444)
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(489.052.002)	(1.867.133.654)
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		(1.672.989.112)	(134.915.415)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(2.805.220.208)	(2.003.455.634)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(124.296.874.019)	(68.391.546.535)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(85.079.226.026)	(30.571.616.380)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		11.400.000.000	21.272.727
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(11.053.875.000)	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	5.000.000.000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(31.443.260.000)	(282.780.900.938)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		289.721.313.696	450.926.945.976
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		173.544.952.670	142.595.701.385
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp	32			
3. Tiền thu từ đi vay	33		25.616.713.131	6.642.486.014
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-	(2.452.736.549)
5. Tiền chi trả nợ gốc thuê tài chính	35			-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	(250.139.996.340)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		25.616.713.131	(245.950.246.875)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		74.864.791.782	(171.746.092.025)
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		14.723.753.856	186.469.845.881
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	3	89.588.545.638	14.723.753.856

Nguyễn Trung Hiếu
Người lập và Kế toán trưởng



Nguyễn Cảnh
Giám đốc
Người được Người đại diện
theo pháp luật ủy quyền
Ngày 29 tháng 01 năm 2026

Các thuyết minh từ trang 8 đến trang 29 là một phần cấu thành báo cáo tài chính riêng này.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG
CHO KỲ KẾ TOÁN KẾT THÚC NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025**

1 ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

Công ty Cổ phần Thủy sản Việt Úc (“Công ty”) là một công ty cổ phần được thành lập tại nước CHXHCN Việt Nam theo Giấy chứng nhận đầu tư số 481033000210 ngày 28 tháng 5 năm 2015 do Ủy ban Nhân dân Tỉnh Bình Thuận cấp có thời hạn là 30 năm kể từ ngày của Giấy phép đầu tư đầu tiên số 08/GP-BT ngày 10 tháng 7 năm 2001. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3400322504 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bình Thuận cấp lần đầu ngày 10 tháng 7 năm 2001 và Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi gần nhất lần thứ 17 ngày 8 tháng 9 năm 2022 do thay đổi vốn điều lệ.

Vào ngày 10 tháng 3 năm 2015, Công ty đã thành lập Công ty Cổ phần Thủy sản Việt Úc - Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (“Chi nhánh”) tại số 22-22 Bis, Đường Lê Thánh Tôn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh số 4113000041. Chi nhánh được sử dụng làm văn phòng làm việc và không thực hiện các hoạt động sản xuất, chế biến, trưng bày và phân phối bán lẻ.

Vào ngày 04 tháng 04 năm 2025, Công ty đã thành lập Chi Nhánh Công Ty Cổ phần Thủy sản Việt Úc – Nghiên Cứu Và Phát Triển Di Truyền – Hệ Gen (“Chi nhánh”) tại số 14 Nguyễn Quý Cảnh, Phường An Phú, TP Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động Chi nhánh số 3400322504-009. Chi nhánh được sử dụng làm phòng xét nghiệm và không thực hiện các hoạt động sản xuất, chế biến, trưng bày và phân phối bán lẻ.

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là thủy sản.

Hoạt động chính của Công ty là nuôi trồng thủy sản, sản xuất và kinh doanh giống thủy sản.

Chu kỳ sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty là trong vòng 12 tháng.

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty có 216 nhân viên (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024: 278 nhân viên).

Tại ngày ngày 31 tháng 12 năm 2025, Công ty có 16 công ty con trực tiếp, 2 công ty con gián tiếp và 1 công ty liên kết (tại ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty có 14 công ty con trực tiếp, 1 công ty con gián tiếp và 1 công ty liên kết) được trình bày như sau:

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

Mẫu số B 09a – DN

1 ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)

STT	Tên công ty	Hoạt động kinh doanh chính	Nơi thành lập, đăng ký hoạt động	Tình hình hoạt động	2025		2024		
					Tỷ lệ sở hữu %	Quyền biểu quyết %	Tỷ lệ sở hữu %	Quyền biểu quyết %	
Công ty con									
1	Công ty Cổ phần Cá tra Việt Úc	Sản xuất cá tra	Tỉnh Kiên Giang, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	99,99	99,99	99,90	99,90	
2	Công ty Cổ phần Việt Úc Nhà Mát	Sản xuất tôm thương phẩm	Tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	99,00	99,00	99,00	99,00	
3	Công ty Cổ phần Việt Úc - Bạc Liêu	Sản xuất tôm giống	Tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	99,00	99,00	99,00	99,00	
4	Công ty Cổ phần Việt Úc - Bình Định	Sản xuất tôm giống	Tỉnh Gia Lai, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	98,98	98,98	98,98	98,98	
5	Công ty TNHH MTV Việt Úc - Bến Tre	Sản xuất tôm giống	Tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	100,00	100,00	100,00	100,00	
6	Công ty TNHH MTV Việt Úc - Cà Mau	Sản xuất tôm giống	Tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	100,00	100,00	100,00	100,00	
7	Công ty TNHH Thủy sản Việt Úc - Sóc Trăng	Sản xuất tôm giống	TP Cần Thơ, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	100,00	100,00	100,00	100,00	
8	Công ty TNHH Việt Úc - Nghệ An	Sản xuất tôm giống	Tỉnh Nghệ An, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	100,00	100,00	100,00	100,00	
9	Công ty TNHH Việt Úc - Ninh Phước	Sản xuất tôm giống	Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam	Đang trong giai đoạn xây dựng	100,00	100,00	100,00	100,00	
10	Công ty TNHH Việt Úc - Ninh Thuận	Sản xuất tôm giống	Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	100,00	100,00	100,00	100,00	
11	Công ty TNHH Việt Úc - Phù Mỹ	Sản xuất tôm thương phẩm	Tỉnh Gia Lai, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	100,00	100,00	100,00	100,00	
12	Công ty TNHH Việt Úc - Phước Dinh	Sản xuất tôm bố mẹ	Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	100,00	100,00	100,00	100,00	
13	Công ty TNHH Việt Úc - Quảng Ninh	Sản xuất tôm giống, tôm thương phẩm	Tỉnh Quảng Ninh, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	100,00	100,00	100,00	100,00	
14	Công ty CP Việt Úc - Ngọc Hiển	Sản xuất tôm thương phẩm	Tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Đang trong giai đoạn xây dựng	99,99	99,99	99,99	99,99	
15	Công ty TNHH Nhà máy Thủy sản Việt Úc	Chế biến, bảo quản thủy sản và các sản phẩm từ thủy sản	Tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	99,00	99,00	99,00	99,00	
16	Công Ty CP Nhà Máy Thủy Sản Việt Úc	Chế biến, bảo quản thủy sản và các sản phẩm từ thủy sản	Tỉnh Cà Mau, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	99,00	99,00	-	-	
Công ty liên kết									
1	Công ty TNHH Việt Úc Thức ăn Thủy sản	Sản xuất thức ăn thủy sản	Tỉnh Vĩnh Long, Việt Nam	Đang hoạt động kinh doanh	32,50	32,50	32,50	32,50	

2 CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**2.1 Cơ sở của việc lập báo cáo tài chính riêng**

Báo cáo tài chính riêng đã được lập theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng. Báo cáo tài chính riêng được lập theo nguyên tắc giá gốc ngoại trừ các khoản đầu tư vào công ty liên kết như được trình bày tại Thuyết minh 2.5.

Báo cáo tài chính riêng kèm theo không nhằm mục đích trình bày tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán thường được chấp nhận ở các nước và các thể chế khác ngoài nước Việt Nam. Các nguyên tắc và thông lệ kế toán sử dụng tại nước Việt Nam có thể khác với các nguyên tắc và thông lệ kế toán tại các nước và các thể chế khác.

2.2 Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 đến ngày 31 tháng 12.

2.3 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Công ty, các công ty con và công ty liên kết của Công ty sử dụng đơn vị tiền tệ trong kế toán và trình bày trên báo cáo tài chính riêng là Đồng Việt Nam (“VND” hoặc “Đồng”).

2.4 Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá giao dịch thực tế áp dụng tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ các nghiệp vụ này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

Tài sản và nợ phải trả bằng tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày của bảng cân đối kế toán lần lượt được quy đổi theo tỷ giá mua và tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch áp dụng tại ngày của bảng cân đối kế toán. Các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng tại ngày của bảng cân đối kế toán được quy đổi theo tỷ giá mua của chính ngân hàng thương mại nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ. Chênh lệch tỷ giá phát sinh từ việc quy đổi này được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

2.5 Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng và các khoản đầu tư ngắn hạn khác có thời hạn đáo hạn ban đầu không quá ba tháng.

2.6 Các khoản phải thu

Các khoản phải thu thể hiện giá trị ghi sổ của các khoản phải thu khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch bán hàng hóa; và các khoản phải thu khác không có tính chất thương mại, không liên quan đến giao dịch bán hàng hóa. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi được lập cho từng khoản phải thu căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc căn cứ vào mức tổn thất dự kiến có thể xảy ra. Các khoản phải thu được xác định là không thể thu hồi sẽ được xóa sổ.

Các khoản phải thu được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày của bảng cân đối kế toán đến ngày tới hạn thu hồi.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

2.7 Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được thể hiện theo giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc được xác định trên cơ sở bình quân gia quyền cho từng khu nuôi và bao gồm tất cả các chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí khác có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại. Trong trường hợp các sản phẩm được sản xuất, giá gốc bao gồm tất cả các chi phí trực tiếp và chi phí sản xuất chung dựa trên mức độ hoạt động bình thường. Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong kỳ kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ.

Công ty áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên để hạch toán hàng tồn kho.

Dự phòng được lập cho hàng tồn kho bị lỗi thời, chậm lưu chuyển và bị hỏng. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm giá vốn hàng bán trong năm.

2.8 Đầu tư tài chính

(a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ. Các khoản đầu tư này ban đầu được ghi nhận theo giá gốc. Sau đó, Người đại diện theo pháp luật thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản đầu tư để ghi nhận dự phòng vào cuối năm tài chính.

Dự phòng giảm giá đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được lập trên cơ sở có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong năm. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn còn lại được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn tại ngày của bảng cân đối kế toán đến ngày đáo hạn.

(b) Đầu tư vào công ty con

Các công ty con là tất cả các đơn vị mà Công ty có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của mình nhằm thu được lợi ích trong tương lai từ các hoạt động của họ, thường đi kèm với việc nắm giữ hơn một nửa quyền biểu quyết. Sự tồn tại và tính hữu hiệu của quyền biểu quyết tiềm năng hiện đang được thực thi hoặc chuyển đổi sẽ được xem xét khi đánh giá liệu Công ty có kiểm soát một đơn vị khác hay không.

Khoản đầu tư vào công ty con được ghi nhận ban đầu theo giá mua cộng các chi phí khác liên quan trực tiếp đến khoản đầu tư. Sau đó, Người đại diện theo pháp luật xem xét tất cả các khoản đầu tư còn tồn đọng để xác định số dự phòng cần ghi nhận vào cuối năm.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

(c) Đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết là các khoản đầu tư mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát và Công ty thường có từ 20% đến dưới 50% quyền biểu quyết của bên nhận đầu tư.

Khoản đầu tư vào công ty liên kết ban đầu được ghi nhận theo giá mua bao gồm giá mua cộng các chi phí khác liên quan trực tiếp đến khoản đầu tư. Sau đó, Người đại diện theo pháp luật xem xét tất cả các khoản đầu tư còn tồn đọng để xác định số dự phòng cần ghi nhận vào cuối năm.

(d) Dự phòng đầu tư vào công ty con, công ty liên kết

Dự phòng đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được lập khi giá trị khoản đầu tư bị giảm sút tại thời điểm cuối năm. Dự phòng đầu tư vào công ty con, công ty liên kết được tính dựa trên khoản lỗ của bên được đầu tư.

Thay đổi số dự phòng trong năm tài chính được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính. Việc đảo ngược, nếu có, chỉ được thực hiện trong phạm vi khoản đầu tư được khôi phục về giá gốc.

2.9 Cho vay

Cho vay là các khoản cho vay với mục đích thu lãi hàng kỳ theo khế ước giữa các bên nhưng không được giao dịch mua, bán trên thị trường như chứng khoán.

Cho vay được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau đó, Người đại diện theo pháp luật thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản còn chưa thu để ghi nhận dự phòng các khoản cho vay khó đòi vào cuối năm tài chính. Dự phòng các khoản cho vay khó đòi được lập cho từng khoản cho vay căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc căn cứ vào mức tổn thất dự kiến có thể xảy ra. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong năm. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

Cho vay được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản cho vay tại ngày của bảng cân đối kế toán đến ngày tới hạn thu hồi.

2.10 Tài sản cố định (“TSCĐ”)

TSCĐ hữu hình và TSCĐ vô hình

TSCĐ được phản ánh theo nguyên giá trừ khấu hao lũy kế. Nguyên giá bao gồm các chi phí liên quan trực tiếp đến việc có được TSCĐ ở trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chỉ được ghi tăng nguyên giá TSCĐ nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí phát sinh không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí sản xuất kinh doanh trong năm.

Khấu hao

TSCĐ được khấu hao theo phương pháp đường thẳng để giảm dần giá trị phải khấu hao trong suốt thời gian hữu dụng ước tính hoặc theo thời hạn của Giấy chứng nhận đầu tư,

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư nếu ngắn hơn. Giá trị phải khấu hao là nguyên giá của TSCĐ ghi trên báo cáo tài chính riêng trừ đi (-) giá trị thanh lý ước tính của tài sản đó. Thời gian hữu dụng ước tính của các loại tài sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	5 – 30 năm
Máy móc thiết bị	2 – 20 năm
Phương tiện vận tải	4 – 15 năm
Thiết bị quản lý	2 – 10 năm
Phần mềm máy tính	3 – 10 năm
Bản quyền, bằng sáng chế	5 – 10 năm
TSCĐ khác	4 – 10 năm

Thanh lý

Lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý, nhượng bán TSCĐ được xác định bằng số chênh lệch giữa số tiền thu thuần do thanh lý với giá trị còn lại của TSCĐ và được ghi nhận là thu nhập hoặc chi phí trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

2.10 Tài sản cố định (“TSCĐ”) (tiếp Theo)

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang thể hiện giá trị của các tài sản trong quá trình lắp đặt hoặc xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê hoặc quản trị, hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác, được ghi nhận theo giá gốc, bao gồm toàn bộ chi phí cần thiết để xây dựng mới hoặc sửa chữa, cải tạo, mở rộng hay trang bị lại kỹ thuật công trình như chi phí xây dựng; chi phí thiết bị; chi phí đền bù giải phóng mặt bằng; chi phí quản trị dự án; chi phí tư vấn của các chuyên gia trong những dự án triển khai xây dựng các thể hệ tôm bố mẹ; và chi phí vay được vốn hóa đối với tài sản đủ điều kiện, phù hợp với chính sách kế toán của Công ty. Ngoài ra, Công ty có các chi phí liên quan đến dự án phát triển công nghệ nhằm tạo ra loại giống mới đưa vào sản xuất nuôi trồng hoặc phương pháp thay thế mới hoặc phương pháp cải tiến nhằm nâng cao hiệu suất sản xuất kinh doanh, có đem lại lợi ích kinh tế trong tương lai được vốn hóa đối với tài sản đủ điều kiện, phù hợp với chính sách kế toán của Công ty, và sẽ được ghi nhận là TSCĐ vô hình khi Công ty có được các chứng nhận cho công nghệ mới cải tiến hoặc loại giống mới. Khấu hao của những tài sản này, cũng giống như các loại TSCĐ khác, sẽ bắt đầu được trích khi tài sản đã sẵn sàng cho mục đích sử dụng.

2.11 Thuê hoạt động

Thuê hoạt động là loại hình thuê TSCĐ mà phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu của tài sản thuộc về bên cho thuê. Khoản thanh toán dưới hình thức thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời hạn thuê hoạt động.

2.12 Chi phí trước hoạt động

Chi phí trước hoạt động được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, ngoại trừ chi phí thành lập doanh nghiệp, phí đào tạo và chi phí quảng cáo phát sinh trước khi Công ty bắt đầu hoạt động. Các chi phí này được ghi nhận là chi phí trả trước dài hạn và được phân bổ trong vòng 3 năm kể từ ngày Công ty chính thức đi vào hoạt động.

2.13 Chi phí trả trước

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn và chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán. Chi phí trả trước ngắn hạn phản ánh số tiền trả trước để được

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

cung cấp dịch vụ; hoặc các công cụ, dụng cụ không thỏa mãn điều kiện ghi nhận TSCĐ trong khoảng thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ sản xuất kinh doanh kể từ ngày trả trước. Chi phí trả trước dài hạn phản ánh số tiền trả trước để được cung cấp dịch vụ; hoặc các công cụ, dụng cụ không thỏa mãn điều kiện ghi nhận TSCĐ có thời hạn trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất kinh doanh kể từ ngày trả trước. Các khoản chi phí trả trước này được ghi nhận theo giá gốc và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính.

Tôm bố mẹ được nuôi để lai tạo tôm giống phục vụ kinh doanh được ghi nhận là chi phí trả trước ngắn hạn và phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian 3 tháng kể từ khi bắt đầu sử dụng.

Tiền thuê đất trả trước cho các hợp đồng thuê đất không được ghi nhận vào tài sản vô hình theo chính sách kế toán số 2.11 thì ghi nhận vào chi phí trả trước và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng theo thời hạn thuê trả trước.

2.14 Dự phòng cho các khoản chi phí khôi phục và hoàn trả mặt bằng

Theo Thông tư 200, kể từ ngày 1 tháng 1 năm 2015, Công ty lập dự phòng cho các khoản chi phí khôi phục phát sinh khi hoàn trả mặt bằng và đất thuê theo nguyên tắc được trình bày tại Thuyết minh 2.18 và các quy định hiện hành có liên quan. Số dự của khoản dự phòng này được xác định bằng giá trị hiện tại của tổng ước tính chi phí cần thiết để hoàn tất nghĩa vụ thu dọn, khôi phục và hoàn trả mặt bằng vào cuối thời hạn thuê. Giá trị dự phòng tăng lên do ảnh hưởng của yếu tố thời gian được ghi nhận là chi phí tài chính của năm tài chính.

2.15 Nợ phải trả

Các khoản nợ phải trả được phân loại dựa vào tính chất bao gồm:

- Phải trả người bán gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ; và
- Phải trả khác gồm các khoản phải trả không có tính chất thương mại và không liên quan đến giao dịch mua hàng hóa và dịch vụ.

Các khoản nợ phải trả được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên bảng cân đối kế toán căn cứ theo kỳ hạn còn lại của các khoản phải trả tại ngày của bảng cân đối kế toán đến ngày tới hạn thanh toán.

2.16 Chi phí phải trả

Chi phí phải trả bao gồm các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán trong năm tài chính nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất kinh doanh của năm tài chính.

2.17 Các khoản dự phòng

Các khoản dự phòng được ghi nhận khi Công ty có nghĩa vụ nợ hiện tại, pháp lý hoặc liên đới, phát sinh từ các sự kiện đã xảy ra; việc thanh toán nghĩa vụ nợ có thể sẽ dẫn đến sự giảm sút về những lợi ích kinh tế và giá trị của nghĩa vụ nợ đó được ước tính một cách đáng tin cậy. Dự phòng không được ghi nhận cho các khoản lỗ hoạt động trong tương lai.

Dự phòng được tính trên cơ sở các khoản chi phí dự tính phải thanh toán nghĩa vụ nợ. Nếu ảnh hưởng về giá trị thời gian của tiền là trọng yếu thì dự phòng được tính trên cơ sở giá trị hiện tại với tỷ lệ chiết khấu trước thuế và phản ánh những đánh giá trên thị trường hiện tại về giá trị thời gian của tiền và rủi ro cụ thể của khoản nợ đó. Giá trị tăng

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

lên do ảnh hưởng của yếu tố thời gian được ghi nhận là chi phí tài chính. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm tài chính này và khoản dự phòng đã lập chưa sử dụng ở cuối năm tài chính trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm.

2.18 Vốn chủ sở hữu

Vốn góp của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế góp của các cổ đông và được phản ánh theo mệnh giá của cổ phiếu.

Thặng dư vốn cổ phần là khoản chênh lệch giữa vốn góp theo mệnh giá cổ phiếu với giá thực tế phát hành cổ phiếu; và khoản chênh lệch giữa giá mua lại cổ phiếu quỹ và giá tái phát hành cổ phiếu quỹ.

2.18 Vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

LNST chưa phân phối phản ánh kết quả kinh doanh lãi sau thuế TNDN của Công ty tại thời điểm báo cáo.

2.19 Phân chia lợi nhuận

Cổ tức của Công ty được ghi nhận là một khoản phải trả trong báo cáo tài chính riêng của năm tài chính mà cổ tức được thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông.

LNST TNDN có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt.

2.20 Ghi nhận doanh thu

(a) Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý sản phẩm hoặc hàng hóa như người sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa, hoặc quyền kiểm soát sản phẩm hoặc hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng; và
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu không được ghi nhận khi có yếu tố không chắc chắn mang tính trọng yếu về khả năng thu được tiền bán hàng hoặc về khả năng hàng bán bị trả lại.

Doanh thu được ghi nhận phù hợp với bản chất hơn hình thức và được phân bổ theo nghĩa vụ cung ứng sản phẩm hoặc hàng hóa. Trường hợp Công ty dùng sản phẩm, hàng hóa để khuyến mãi cho khách hàng kèm theo điều kiện mua hàng của Công ty thì Công ty phân bổ số tiền thu được để tính doanh thu cho cả hàng khuyến mãi và giá trị hàng khuyến mãi được tính vào giá vốn hàng bán trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh.

(b) Thu nhập lãi

Thu nhập lãi được ghi nhận khi được hưởng.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

2.21 Các khoản giảm trừ doanh thu

Các khoản giảm trừ doanh thu bao gồm chiết khấu thương mại, hàng bán bị trả lại và giảm giá hàng bán. Các khoản giảm trừ doanh thu phát sinh cùng kỳ tiêu thụ sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ được ghi nhận điều chỉnh giảm doanh thu kỳ phát sinh.

Các khoản giảm trừ doanh thu đối với sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ tiêu thụ trong năm, phát sinh sau ngày của bảng cân đối kế toán nhưng trước thời điểm phát hành báo cáo tài chính riêng được ghi nhận điều chỉnh giảm doanh thu của năm lập báo cáo.

2.22 Giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán là tổng chi phí phát sinh của thành phẩm, hàng hóa, vật tư xuất bán, nhân công, giá vốn hàng bán cho khách hàng trong năm, được ghi nhận theo nguyên tắc phù hợp với doanh thu và nguyên tắc thận trọng.

2.23 Chi phí tài chính

Chi phí tài chính phản ánh những khoản chi phí hoạt động tài chính phát sinh trong năm chủ yếu bao gồm lỗ tỷ giá hối đoái và chiết khấu thanh toán.

2.24 Chi phí bán hàng

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa.

2.25 Chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình quản lý chung của Công ty.

2.26 Thuế TNDN hiện hành và thuế TNDN hoãn lại

Thuế TNDN bao gồm toàn bộ số thuế TNDN tính trên thu nhập chịu thuế TNDN. Chi phí thuế TNDN bao gồm chi phí thuế TNDN hiện hành và chi phí thuế TNDN hoãn lại.

Thuế TNDN hiện hành là số thuế TNDN phải nộp hoặc thu hồi được tính trên thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN của năm hiện hành. Thuế TNDN hiện hành và thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận là thu nhập hay chi phí khi xác định lợi nhuận hoặc lỗ của năm phát sinh, ngoại trừ trường hợp thuế TNDN phát sinh từ một giao dịch hoặc sự kiện được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu trong cùng năm hay một năm khác.

Thuế TNDN hoãn lại, sử dụng phương pháp công nợ, được tính đầy đủ dựa trên các khoản chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của các khoản mục tài sản và nợ phải trả trên báo cáo tài chính riêng và cơ sở tính thuế TNDN của các khoản mục này. Thuế TNDN hoãn lại không được ghi nhận khi nợ thuế TNDN hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả của một giao dịch mà giao dịch này không phải là giao dịch sáp nhập doanh nghiệp, không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận/lỗ tính thuế TNDN tại thời điểm phát sinh giao dịch. Thuế TNDN hoãn lại được tính theo thuế suất dự tính được áp dụng trong niên độ mà tài sản được thu hồi hoặc khoản nợ phải trả được thanh toán dựa trên thuế suất đã ban hành hoặc xem như có hiệu lực tại ngày của bảng cân đối kế toán.

Tài sản thuế TNDN hoãn lại được ghi nhận khi có khả năng sẽ có lợi nhuận tính thuế TNDN trong tương lai để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

2.27 Các bên liên quan

Các doanh nghiệp, các cá nhân, trực tiếp hay gián tiếp qua một hoặc nhiều trung gian, có quyền kiểm soát Công ty hoặc chịu sự kiểm soát của Công ty, hoặc cùng chung sự kiểm soát với Công ty, bao gồm cả công ty mẹ, công ty con và công ty trong cùng Công ty là các bên liên quan. Các bên liên kết, các cá nhân trực tiếp hoặc gián tiếp nắm quyền biểu quyết của Công ty mà có ảnh hưởng đáng kể đối với Công ty, những cá nhân quản lý chủ chốt bao gồm Người đại diện theo pháp luật, Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc của Công ty và những thành viên mật thiết trong gia đình của các cá nhân này hoặc các bên liên kết này hoặc những công ty liên kết với các cá nhân này cũng được coi là bên liên quan.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, Công ty căn cứ vào bản chất của mối quan hệ chứ không chỉ hình thức pháp lý của các quan hệ đó.

2.28 Ước tính kế toán trọng yếu

Việc lập báo cáo tài chính riêng tuân thủ theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán Doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính riêng yêu cầu Người đại diện theo pháp luật phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày kết thúc năm tài chính cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính.

- Thời gian hữu dụng ước tính của TSCĐ;
- Các khoản dự phòng; và
- Dự phòng giảm giá đầu tư

Các ước tính và giả định thường xuyên được đánh giá dựa trên kinh nghiệm trong quá khứ và các yếu tố khác, bao gồm các giả định trong tương lai có ảnh hưởng trọng yếu tới báo cáo tài chính riêng của Công ty và được Người đại diện theo pháp luật đánh giá là hợp lý.

3 TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	31.12.2025	31.12.2024
	VND	VND
Tiền mặt	412.257.139	141.155.568
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	13.881.396.249	14.582.598.288
Các khoản tương đương tiền (*)	75.294.892.250	-
	<u>89.588.545.638</u>	<u>14.723.753.856</u>

(*) Khoản mục này thể hiện các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng và hưởng mức lãi suất từ 3,9%/năm đến 4,75%/năm (năm 2024: 3,75%/năm).

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, khoản mục tiền bao gồm 1.000.000.000 Đồng do Công ty nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế trong thời gian hiệu lực của thư bảo lãnh do một ngân hàng phát hành thư bảo lãnh cho Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

4 ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH

(a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn

	Tại ngày 31.12.2025		Tại ngày 31.12.2024	
	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND
Tiền gửi có kỳ hạn	27.553.875.000	27.553.875.000	17.500.000.000	17.500.000.000

Đây là các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc trên 3 tháng và kỳ hạn còn lại không quá 12 tháng, và hưởng mức lãi suất từ 5,1%/năm đến 5,2%/năm (năm 2024: từ 5,0%/năm đến 5,1%/năm).

(b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn

	Tại ngày 31.12.2025		Tại ngày 31.12.2024	
	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND
Tiền gửi có kỳ hạn	11.388.760.000	11.388.760.000	-	-

Đây là các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc 36 tháng phát sinh trong năm 2025 và hưởng mức lãi suất 0%/năm

(c) Đầu tư vào công ty liên kết

	Tại ngày 31.12.2025		Tại ngày 31.12.2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Công ty TNHH Việt Úc Thức ăn Thủy sản	108.459.325.000	(95.110.308.173)	108.459.325.000	(71.672.179.097)

Giá trị hợp lý

Tại ngày phát hành báo cáo tài chính riêng này, Công ty chưa xác định được giá trị hợp lý của khoản đầu tư tài chính này để thuyết minh trên báo cáo tài chính vì khoản đầu tư tài chính này không có giá niêm yết trên thị trường. Giá trị hợp lý của khoản đầu tư này có thể khác với giá trị ghi sổ.

5 PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty không có khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng nào quá hạn hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Bên thứ ba	28.252.535.820	213.136.819
<i>Atomarius</i>	26.843.154.040	-
<i>Khác</i>	1.409.381.780	213.136.819
Bên liên quan	2.259.809.164	219.424.140
	<u>30.512.344.984</u>	<u>432.560.959</u>

6 TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Bên thứ ba	1.691.233.220	2.114.024.675
<i>Hộ kinh doanh Tân Vàng Sơn</i>	-	430.805.150
<i>Công ty Cổ phần 1Office</i>	-	400.000.000
<i>Công ty Cổ phần Dịch vụ Công nghệ Tin học HPT</i>	1.456.920.000	-
<i>Khác</i>	234.313.220	1.283.219.525
Bên liên quan	-	-
	<u>1.691.233.220</u>	<u>2.114.024.675</u>

7 PHẢI THU KHÁC

(a) Ngắn hạn

	Tại ngày 31.12.2025		Tại ngày 31.12.2024	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
Tạm ứng cho nhân viên	847.377.781	-	1.581.491.108	-
Phải thu từ chi hộ bên liên quan	17.758.584	-	13.649.184	-
Phải thu từ cổ tức	19.500.000.000	-	-	-
Khác	352.542.627	-	418.074.231	-
	<u>20.717.678.992</u>	<u>-</u>	<u>2.013.214.523</u>	<u>-</u>

(b) Dài hạn

	31.12.2025		31.12.2024	
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND
Chi hộ bên liên quan	3.353.248.134	-	3.937.437.926	-
	<u>3.353.248.134</u>	<u>-</u>	<u>3.937.437.926</u>	<u>-</u>

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty không có khoản phải thu ngắn hạn và dài hạn khác nào quá hạn hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

8 HÀNG TỒN KHO

	31.12.2025		31.12.2024	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Nguyên liệu, vật liệu	4.280.468.651	-	7.877.909.972	-
Công cụ, dụng cụ	694.502.117	-	1.627.162.100	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	6.298.353.849	-	8.434.931.086	-
	<u>11.273.324.617</u>	<u>-</u>	<u>17.940.003.158</u>	<u>-</u>

9 CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC

(a) Ngắn hạn

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Chi phí tôm bố mẹ	4.023.086.854	4.952.426.667
Khác	1.153.775.251	1.271.723.051
	<u>5.176.862.105</u>	<u>6.224.149.718</u>

(b) Dài hạn

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ	282.416.232	2.517.973.767
Công cụ, dụng cụ	1.859.709.350	1.873.531.768
Khác	6.098.381.066	2.312.661.498
	<u>8.240.506.648</u>	<u>6.704.167.033</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

10 TSCĐ

(a) TSCĐ hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị quản lý	Tài sản cố định khác	Tổng cộng
Nguyên giá						
Số dư đầu kỳ	27.074.345.428	13.396.621.482	34.339.855.400	12.394.843.299	-	87.205.665.609
Mua trong kỳ	-	5.829.792.796	-	639.091.600	-	6.468.884.396
Chuyển từ chi phí XDCBDD	4.833.416.984	800.000.000	-	-	343.339.602	5.976.756.586
Chuyển từ hàng tồn kho	-	-	-	-	-	-
Thanh lý	-	-	-	-	-	-
Xóa sổ	(15.000.000)	(2.156.044.319)	-	(826.828.000)	-	(2.997.872.319)
Khác (phân loại lại)	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	31.892.762.412	17.870.369.959	34.339.855.400	12.207.106.899	343.339.602	96.653.434.272
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu kỳ	16.924.654.467	9.644.904.216	24.973.796.370	10.589.694.322	-	62.133.049.375
Khấu hao trong kỳ	2.433.912.693	1.158.506.087	2.104.305.360	1.738.766.544	57.223.268	7.492.713.952
Thanh lý	-	-	-	-	-	-
Xóa sổ	(15.000.000)	(2.156.044.319)	-	(826.828.000)	-	(2.997.872.319)
Phân loại lại	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	19.343.567.160	8.647.365.984	27.078.101.730	11.501.632.866	57.223.268	66.627.891.008
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu kỳ	10.149.690.961	3.751.717.266	9.366.059.030	1.805.148.977	-	25.072.616.234
Tại ngày cuối kỳ	12.549.195.252	9.223.003.975	7.261.753.670	705.474.033	286.116.334	30.025.543.264

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025, một số TSCĐ hữu hình của Tập đoàn bao gồm tài sản gắn liền trên đất, máy móc thiết bị đã được dùng để làm tài sản thế chấp cho các khoản vay ngắn hạn từ ngân hàng (Thuyết minh 15).

(b) TSCĐ vô hình

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Bản quyền, bằng sáng chế	TSCĐ vô hình khác	Tổng cộng
	Land use rights	Software	Patents and inventions	Other intangible fixed assets	Total
Nguyên giá					
Số dư đầu kỳ		19.947.908.199	129.982.384.479	-	149.930.292.678
Chuyển từ chi phí XDCBDD					-
Mua trong kỳ		1.293.615.340	16.653.908.210	495.000.000	18.442.523.550
Thanh lý		(1.877.533.000)	(11.975.077.605)		(13.852.610.605)
Số dư cuối kỳ		19.363.990.539	134.661.215.084	495.000.000	154.520.205.623
Giá trị hao mòn lũy kế					
Số dư đầu kỳ		8.724.465.386	35.120.979.028	-	43.845.444.414
Khấu hao trong kỳ		2.009.639.888	11.568.494.565		13.578.134.453
Thanh lý		(1.610.696.278)	(1.496.884.701)		(3.107.580.979)
Số dư cuối kỳ		9.123.408.996	45.192.588.892	-	54.315.997.888
Giá trị còn lại					
Tại ngày đầu kỳ		11.223.442.813	94.861.405.451	-	106.084.848.264
Tại ngày cuối kỳ		10.240.581.543	89.468.626.192	495.000.000	100.204.207.735

11 PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty không có khoản phải trả người bán ngắn hạn nào bị quá hạn thanh toán.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

12 NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGẮN HẠN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024, Công ty không có khoản người mua trả tiền trước ngắn hạn nào có số dư chiếm hơn 10% trên tổng số dư người mua trả tiền trước ngắn hạn.

13 PHẢI TRẢ NGƯỜI LAO ĐỘNG

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Lương nhân viên	2.564.315.380	4.680.414.040
	<u>2.564.315.380</u>	<u>4.680.414.040</u>

14 CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Phí thương quyền	6.665.238.311	6.665.238.311
Khác	6.882.012.628	1.737.496.793
	<u>13.547.250.939</u>	<u>8.402.735.104</u>

15 VAY NGẮN HẠN

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Ngân hàng BIDV - CN Thống Nhất	29.806.462.596	4.189.749.465
	<u>29.806.462.596</u>	<u>4.189.749.465</u>

Biến động của khoản vay ngắn hạn trong năm như sau:

	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Số dư đầu kỳ/năm	4.189.749.465	-
Phát sinh tăng	79.429.205.040	6.642.486.014
Phát sinh giảm	(53.812.491.909)	(2.452.736.549)
	<u>29.806.462.596</u>	<u>4.189.749.465</u>

Khoản vay Ngân hàng BIDV - CN Thống Nhất để bổ sung vốn lưu động theo lãi suất thị trường. Khoản vay được bảo đảm bằng việc thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tương ứng với tỉ lệ dư nợ tại từng thời điểm.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

16 DỰ PHÒNG PHẢI TRẢ DÀI HẠN

Dự phòng phải trả dài hạn tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024 chủ yếu bao gồm khoản dự phòng chung cho các chi phí liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

17 VỐN GÓP CỦA CHỦ SỞ HỮU

(a) Số lượng cổ phiếu

	31.12.2025 Cổ phiếu phổ thông	31.12.2024 Cổ phiếu phổ thông
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	<u>134.483.869</u>	<u>134.483.869</u>

(b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	<u>Tại ngày 31.12.2025</u>		<u>Tại ngày 31.12.2024</u>	
	Cổ phiếu phổ thông	%	Cổ phiếu phổ thông	%
Bà Nguyễn Kim Thừa	52.455.624	39,00	52.455.624	39,00
Ông Lương Thanh Văn	18.031.481	13,40	18.031.481	13,40
Viet Uc Hong Kong Limited	15.318.576	11,39	15.318.576	11,39
Lotus Asia Investments Limited	10.201.191	7,59	10.201.191	7,59
STIC Pan-Asia 4th Industry Growth Private Equity Fund	6.524.661	4,85	6.524.661	4,85
STIC Private Equity Fund III L.P	5.575.622	4,15	5.575.622	4,15
Daiwa-Ssiam Vietnam Growth Fund III L.P	1.518.634	1,13	1.518.634	1,13
STIC Shariah Private Equity Fund III L.P	949.039	0,71	949.039	0,71
Công ty TNHH Quản lý Quỹ SSI	727.558	0,54	727.558	0,54
Khác	23.181.483	17,24	23.181.483	17,24
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	<u>134.483.869</u>	<u>100,00</u>	<u>134.483.869</u>	<u>100,00</u>

(c) Tình hình biến động của vốn cổ phần

	Số cổ phiếu	Cổ phiếu phổ thông VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 và ngày 31 tháng 12 năm 2024	<u>134.483.869</u>	<u>1.344.838.690.000</u>	<u>1.344.838.690.000</u>

Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 Đồng trên một cổ phiếu.

Theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3400322504 thay đổi gần nhất lần thứ 17 ngày 8 tháng 9 năm 2022, vốn điều lệ của Công ty là 1.344.838.690.000 Đồng.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

(d) Tình hình tăng giảm nguồn vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	LNST chưa phân phối VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 1 tháng 1 năm 2024	1.344.838.690.000	526.717.611	953.831.077.012	2.299.196.484.623
Lợi nhuận thuần trong năm	-	-	389.689.366.553	389.689.366.553
Chia cổ tức	-	-	(250.139.996.340)	(250.139.996.340)
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2024	1.344.838.690.000	526.717.611	1.093.380.447.225	2.438.745.854.836
Lợi nhuận thuần trong năm	-	-	241.608.143.425	241.608.143.425
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2025	1.344.838.690.000	526.717.611	1.334.988.590.650	2.680.353.998.261

18 DOANH THU THUẦN VỀ BÁN HÀNG

	Kỳ kết thúc ngày	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Doanh thu bán hàng		
Doanh thu bán tôm giống	231.774.383.142	195.285.369.134
Doanh thu khác	6.830.583.792	29.716.752.112
	<u>238.604.966.934</u>	<u>225.002.121.246</u>
Các khoản giảm trừ		
Giảm giá hàng bán	(15.364.338.919)	(8.901.233.569)
	<u>(15.364.338.919)</u>	<u>(8.901.233.569)</u>
Doanh thu thuần về bán hàng		
Doanh thu thuần về bán tôm giống	216.410.044.223	186.384.135.565
Doanh thu thuần khác	6.830.583.792	29.716.752.112
	<u>223.240.628.015</u>	<u>216.100.887.677</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

19 GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	Kỳ kết thúc ngày	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Giá vốn của tôm giống đã bán	117.357.848.715	84.045.073.000
Giá vốn của hàng bán khác	6.835.181.878	29.720.571.634
	<u>124.193.030.593</u>	<u>113.765.644.634</u>

20 DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Kỳ kết thúc ngày	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Lãi tiền gửi ngân hàng	1.903.685.222	2.886.681.5027
Cổ tức và lợi nhuận được chia	289.721.313.696	443.740.264.474
Lãi chênh lệch tỷ giá hối đoái đã thực hiện	-	300.315.002
	<u>291.624.998.918</u>	<u>446.927.260.978</u>

21 CHI PHÍ BÁN HÀNG

	Kỳ kết thúc ngày	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Chi phí hàng biếu tặng (*)	15.984.826.148	12.270.139.287
Chi phí vận chuyển	20.682.380.393	19.931.581.166
Chi phí nhân viên	14.469.729.986	10.771.364.532
Chi phí công cụ, dụng cụ	6.635.418.050	5.484.033.489
Chi phí hoa hồng đại lý	4.105.189.607	4.043.435.034
Chi phí khấu hao TSCĐ	39.760.105	11.460.000
Chi phí kiểm dịch	586.120.000	482.770.0000
Khác	4.115.506.128	3.070.332.621
	<u>66.618.930.417</u>	<u>56.065.116.129</u>

(*) Liên quan đến chi phí hàng cho biếu tặng các khách hàng và đối tác của Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

22 CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Kỳ kết thúc ngày	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Chi phí nhân viên	60.888.307.183	64.095.404.160
Chi phí khấu hao TSCĐ	9.362.758.587	8.211.818.250
Chi phí dịch vụ mua ngoài	19.598.870.098	13.476.123.320
Phí thương quyền	-	8.331.381.975
Chi phí công cụ, dụng cụ	1.114.520.679	772.157.539
Chi phí công tác	2.640.923.180	2.673.723.617
Chi phí kiểm toán	917.640.000	662.000.000
Hoàn nhập dự phòng phải trả dài hạn	-	(9.876.980.390)
Khác	10.949.473.174	8.735.626.086
	<u>105.472.492.901</u>	<u>97.081.254.557</u>

23 THU NHẬP KHÁC

	Kỳ/Năm kết thúc ngày	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Tiền thu từ thanh lý dự án Quy trình nuôi	38.000.000.000	-
Khác	391.975.744	281.258.065
	<u>38.391.975.744</u>	<u>281.258.065</u>

24 CHI PHÍ KHÁC

	Kỳ/Năm kết thúc ngày	
	31.12.2025 VND	31.12.2024 VND
Giá trị còn lại dự án Quy trình nuôi	10.478.192.904	-
Khác	7.406.530	17.838.347
	<u>10.485.599.434</u>	<u>17.838.347</u>

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

Công ty TNHH Việt Úc - Phước Dinh	1.743.408.929	325.470.914
Công ty TNHH Việt Úc Thức ăn Thủy sản	-	40.500.000
Công ty TNHH Nhà máy Thủy sản Việt Úc	-	21.723.900
Công ty TNHH Việt Úc – Ninh Phước	1.904.089	
	<u>39.754.773.478</u>	<u>69.172.523.829</u>

ii) **Mua hàng hóa và dịch vụ**

Công ty TNHH Việt Úc - Phước Dinh	18.862.599.552	20.053.122.000
Công ty Cổ phần Việt Úc - Bạc Liêu	1.443.961.441	9.373.885.938
Công ty TNHH Việt Úc - Ninh Thuận	2.919.685.357	7.223.080.466
Công ty Cổ phần Việt Úc - Bình Định	8.579.030.154	2.332.809.008
Công ty TNHH Việt Úc - Nghệ An	5.946.400.405	1.689.434.755
Công ty TNHH Việt Úc - Phù Mỹ	1.563.880.914	1.011.039.238
Công ty TNHH Dịch vụ và Xây dựng Việt Úc	-	722.513.412
Công ty TNHH Một thành viên Việt Úc - Bến Tre	430.314.926	615.781.980
Chi nhánh Công ty Cổ phần Việt Úc Bạc Liêu	60.395.448	66.119.871
Công ty TNHH Khách sạn Việt Úc	-	35.509.420
Công ty TNHH MTV Việt - Úc Cà Mau	90.837.346	14.713.278
Công ty TNHH Việt Úc - Ninh Phước	7.128.000	13.837.732
Công ty TNHH Nhà máy Thủy sản Việt Úc	528.000	2.000.004
Công ty TNHH Thủy sản Việt Úc - Sóc Trăng	183.073.008	1.183.248
Công ty CP Cá tra Việt Úc	10.794.928	508.550
Công ty TNHH Việt Úc - Quảng Ninh	267.249.732	-
Công ty CP Việt Úc - Ngọc Hiến	34.228.440	-
Công ty CP Việt Úc – Nhà Mát	16.776.310	-
	<u>40.416.883.961</u>	<u>43.155.535.900</u>

Phải thu ngắn hạn khác (Thuyết minh 7(a))

Công ty TNHH Nông Nghiệp Việt Úc - Châu Thành	2.274.864	2.274.864
Công ty TNHH Một Thành Viên Việt Úc - Hòn Khoai	2.274.864	2.274.864
Công ty TNHH Việt Úc - Đồng Tháp	2.274.864	2.274.864
Công ty TNHH Việt Úc- Trà Vinh	2.274.864	2.274.864
Công ty TNHH Du lịch Phú Quốc Việt Úc	2.274.864	2.274.864
Công ty TNHH Một Thành Viên Yến Sào Việt Úc Hộ Phòng	5.131.464	2.274.864
Công Ty CP Việt Úc – Côn Đảo	1.252.800	-
	<u>17.758.584</u>	<u>13.649.184</u>

(b) Số dư cuối kỳ kế toán/năm tài chính với các bên liên quan

Phải thu dài hạn khác (Thuyết minh 7(b))

Công ty TNHH Dịch vụ và Xây dựng Việt Úc	<u>3.353.248.134</u>	<u>3.937.437.926</u>
--	----------------------	----------------------

CÔNG TY CỔ PHẦN THỦY SẢN VIỆT ÚC

26 THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (“TNDN”)

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế TNDN theo các thuế suất khác nhau và được hưởng các ưu đãi về thuế theo quy định trong Giấy chứng nhận đầu tư của Công ty và Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của Công ty hoặc theo pháp luật về thuế hiện hành. Số thuế TNDN trên lợi nhuận kế toán trước thuế của Công ty khác với số thuế khi được tính theo thuế suất phổ thông.

Báo cáo tài chính riêng đã được Giám đốc thừa ủy quyền của Người đại diện theo pháp luật phê chuẩn ngày 29 tháng 01 năm 2026.



Nguyễn Trung Hiếu
Người lập và Kế toán trưởng



Nguyễn Cảnh
Giám đốc
Người được Người đại diện
theo pháp luật ủy quyền
Ngày 29 tháng 01 năm 2026